

Nos offres de gestion locative et services complémentaires

Offre Signature

26% du montant du séjour

Gestion complète et sans contrainte

- Gestion des entrées et sorties des voyageurs
- Ménage entre chaque séjour
- Gestion et suivi du linge de maison
- Assistance voyageurs pendant le séjour
- Surveillance générale du logement
- Gestion complète des annonces et des plateformes
- Gestion des réservations et communication voyageurs
- Optimisation des tarifs et du taux d'occupation
- Organisation complète des séjours

Vous ne vous occupez de rien, je gère toute la location.

Offre Prestige

32% du montant du séjour

Accompagnement premium pour un bien valorisé en continu.

- Ensemble de l'offre Signature
- Suivi régulier de l'état du logement
- Gestion des petites réparations et entretien courant*
- Coordination rapide avec artisans si besoin*
- Conseils pour valoriser et améliorer le bien

En plus de la gestion locative, je veille durablement sur votre propriété.

*Se référer aux conditions générales de vente



Fourniture du linge de maison de départ (obligatoire)

Afin de garantir un niveau de qualité constant et une présentation homogène du logement, La Clé assure la fourniture, l'entretien et le renouvellement du linge utilisé pour les locations.

- **PACK PREMIUM – 100 % coton, pour un confort supérieur : 70€ / couchage**
- **PACK LUXE – Percale ou satin de coton, finition haut de gamme : 90€ / couchage**
- **Forfait blanchisserie : 75€ / mois**

Chaque pack comprend un ensemble complet de linge de maison : alèses d'oreiller, alèses de matelas, draps housse, housses de couette, taies d'oreiller, serviettes de toilette, draps de bain, tapis de bain et torchons.

Ménage exceptionnel à la demande du propriétaire*



Intervention ponctuelle réalisée en dehors du planning des locations, à votre demande. Cette prestation peut être demandée après un séjour personnel, après des travaux, en cas de logement resté fermé longtemps, pour une remise en état avant votre arrivée.

- Studio/T2 : **60€**
- T3/T4 : **75€**
- T5+/grand chalets : **90€**
- Remise en état important : **sur devis**

*Pour savoir ce que cette prestation comprend se référer aux conditions générales de vente

Optimisation & mise en valeur du logement* – Pour maximiser l'attractivité et les revenus de votre bien.



- **Audit & recommandations personnalisées : 150€**

Analyse du logement et conseils personnalisés : agencement, choix textiles et éléments décoratifs pour améliorer l'ambiance et l'attractivité du logement.

- **Mise en place et harmonisation – par nos soins : 350€**

Intervention sur place pour appliquer les ajustements : Réorganisation légère des espaces, mise en valeur des éléments existants, harmonisation du linge et des détails décoratifs, préparation du logement pour les photos ou la mise en ligne. Les éventuels achats restent à la charge du propriétaire.

*Pour plus de détail se référer aux conditions générales de vente

Coordination travaux & suivi chantier*



- **Suivi ponctuel (petites interventions) : 60€/heure**

Présence lors du passage d'un artisan, ouverture et fermeture du logement, vérification visuelle de l'intervention, facturation au temps réel passé avec compte rendu et photos.

- **Coordination partielle (pour des travaux ciblés) : 250€**

Mise en relation avec des artisans locaux, planification des interventions, visites de contrôle à des étapes clés, compte rendu régulier au propriétaire.

- **Suivi de rénovation complète : sur devis**

Coordination de plusieurs intervenants, organisation du planning général, visites de suivi régulières, contrôle de l'avancement et de la qualité d'exécution, reporting détaillé pendant toute la durée du chantier.

*Pour plus de détails, se référer aux conditions générales de vente

Léa MIZZI



06 92 88 95 85



contact@la-cle-conciergerie.fr



Au cœur du Val d'Arly et des Aravis