HostnFly



L'investissement locatif saisonnier avec HostnFly

Vous avez un local commercial ou cherchez à investir ?

Transformez votre bien en logement meublé : notre conciergerie le rentabilisera ensuite en location courte durée.

Partenaire de Airbnb, Abritel et Booking

Plus de 10 M€ de revenus gagnés par nos clients

Rentabilisez facilement votre local, on s'occupe de tout !

L'assurance de rentabiliser votre commercial par la location courte durée



Revenu maximisé

Notre algorithme fait varier les prix en fonction de l'offre, de la demande et de la saisonnalité afin d'optimiser le nombre de réservations, au meilleur prix



90% **de taux d'occupation moyen** sur l'ensemble de nos biens depuis 2016.



Suivi personnalisé des performances de votre bien

Tous les 2-3 mois, votre référente HostnFly fera un point avec vous sur la rentabilité et la performance de votre bien



Commission

A partir de 20% de commission

Vous percevez jusqu'à 80% des revenus générés par vos locations. Aucun frais additionnel et une gestion complète de votre logement !



40% **de revenus supplémentaires** en passant par HostnFly



HostnFly

On s'occupe de tout et on le fait bien !

Vous nous confiez votre bien l'esprit tranquille



Votre annonce

On optimise votre annonce avec de belles photos et des textes précis.

On la diffuse sur les plateformes partenaires : Airbnb, Booking, Abritel.

On fait varier le prix des nuitées tous les jours pour saisir toutes les opportunités

- ✓ Des demandes de réservations plus importantes
- ✓ Une visibilité augmentée
- ✓ Des revenus maximisés



La maintenance et l'assistance 7j/7

Un problème rencontré par un voyageur, nos pros de l'assistance interviennent 7j/7.

Nos techniciens veillent à la bonne tenue de votre logement.

- ✓ Vous ne vous préoccupez de rien !
- ✓ Des voyageurs comblés !

Les voyageurs passent un moment inoubliable



Vos clés

Vous nous confiez les clés de votre logement. On les remet aux voyageurs et on les récupère à leur départ.

- ✓ Vos clés sont gérées comme des petits trésors
- ✓ Le service check-in check-out est fluide et efficace.



La caution et les assurances

En cas de problème, on mobilise caution voyageurs, assurance hôte Airbnb et notre assurance.

On est sur le pont 7j/7 pour résoudre les éventuels problèmes.

- ✓ Aucune formalité administrative à gérer de votre coté
- ✓ Vous partez en mode sérénité

Votre logement est toujours impeccable



Le ménage et le linge

Nos pros du ménage interviennent avant et après chaque voyageur.
Votre linge reste dans le placard !

On fournit draps, serviettes, torchons ... Savons, shampoing, sacs poubelle, papier toilette ... on gère vraiment tout !

- ✓ Votre logement est ultrapropre
- ✓ Pas de lessive quand vous revenez !



Les voyageurs

Au moindre problème voyageur, notre assistance intervient 7j/7.
On gère le check-in et le check-out en mode hôtel 5* !

- ✓ Ils se souviendront de leur séjour chez vous et ils reviendront ...
- ✓ Leurs commentaires 5* seront visibles

HostnFly

Ils nous font confiance

**"J'ai confié la gestion de mon appartement à HostnFly depuis maintenant 7 mois. Je suis entièrement satisfait de leur service qui me permet de rentabiliser mon investissement sans avoir à gérer toute la logistique des locations. Mon bien est parfaitement entretenu.
L'équipe est très disponible et offre un suivi très régulier. "**

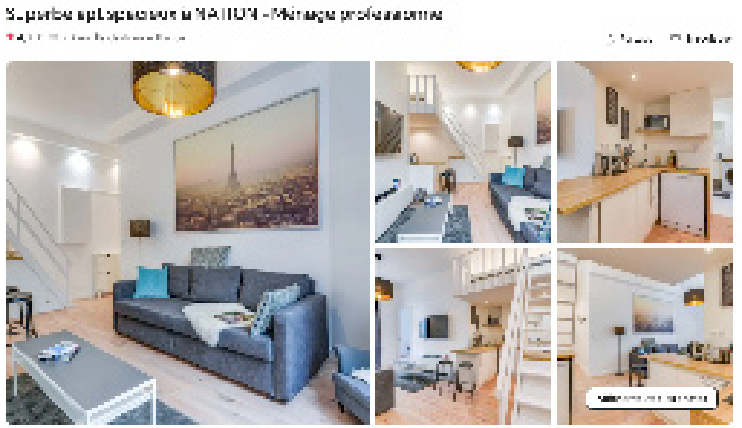
Albéric - Propriétaire d'un T3 à Paris ★★★★★

Antoine
décembre 2019

Appartement très propre et fonctionnel. Hôte très réactif et prévenant. Je vous recommande cette location

Angélique
mai 2019

Au top !! Bel appartement, très bien situé, propre, conforme aux photos et descriptions. Flexibilité pour l'heure de check in et check out. Rien à redire. Tout était parfait. Je reviendrais avec grand plaisir. Merci



"Après avoir acquis un studio en 2016 et l'avoir rendu habitable, j'en ai confié la gestion complète à HostnFly depuis maintenant 2 ans. Je vous conseille vivement cette agence très professionnelle, qui est non seule- ment à votre écoute mais également très réactive tant vis à vis du pro- priétaire que de la clientèle. Je ne peux donc que vous la recommander d'autant qu'elle pratique une tarification des plus correctes."

Joss - Propriétaire d'un T3 à Paris ★★★★★

Fabienne
janvier 2020

Petit studio au calme à 10 min à pied de bercy. Bien équipé Necessaire de toilette fourni comme à l'hôtel

Florence
juin 2019

L'appartement est très calme ce qui est un luxe en plein Paris! Aux abords du quartier il y a de la verdure et tous les commerces utiles. Le lit était confortable, la petite cuisine très pratique, nous avons été aimablement accueillis. Je recommanderai sans hésiter cet hébergement.



HostnFly



Et si vous avez encore d'autres questions,
Antoine, notre expert Biens commerciaux est disponible :

client@hostnfly.com

+33 1 86 76 12 82