



Les Carroz d'Arâches Résidence Odalys Le Front de Neige

959, route des servages
74300 LES CARROZ D ARRACHES
Tél. : +33 (0)4 50 96 53 45



Votre destination

Authentique station village au cœur des Alpes, entre Chamonix et Genève, Les Carroz d'Arâches, à 1140 m d'altitude, sont situés sur un plateau largement ensoleillé au dessus de la vallée de l'Arve.

Activités, sports et loisirs

Deltaplane, parapente
Parcours VTT, Skate parc
Luge sur rail
Centre Aquatique

Escalade, Via Ferrata
Garderie et club enfants

Découverte de la région

Chapelle de Ballancy
Église d'Arâches
Balades avec des ânes, équitation
Golf 18 trous à Flaine

Votre lieu de résidence

Sur les hauteurs de la station

Située sur les hauteurs de la station, la résidence vous propose des appartements équipés et dotés d'un accès wifi (avec participation) avec balcon ou terrasse pour la plupart. Vous pourrez rejoindre le cœur du village en seulement 5 mn et partir en randonnée avec un accompagnateur.

À votre disposition sur place : parking couvert (avec participation).

Descriptif des logements

Studio coin montagne 2/4 personnes (env. 26 m²)

Séjour avec lit gigogne (2 personnes)
Coin cabine (séparé du séjour par une porte) avec 2 lits superposés
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, lave-vaisselle)
Salle de douche avec WC

2 pièces 4/5 personnes (env. 34 m²)

Séjour avec 2 lits gigognes (2 personnes)
Chambre avec 2 lits superposés
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, lave-vaisselle)
Salle de bains avec WC

2 pièces 4/6 personnes (env. 34 m²)

Séjour avec lit gigogne (2 personnes)
Chambre avec 2 lits superposés
Coin cabine (séparé du séjour par une porte) avec 2 lits superposés
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, hotte, lave-vaisselle)
Salle de douche avec WC

Studio mezzanine 4/6 personnes (env. 40 m²)

Séjour avec lit gigogne (2 personnes)
Coin cabine (séparé du séjour par une porte) avec 2 lits superposés
1 lit double en mezzanine
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, hotte, lave-vaisselle)
Salle de douche avec WC + salle de douche avec WC (mezzanine)

2/3 pièces 6/7 personnes (env. 48 à 50 m²)

Séjour avec lit gigogne (2 personnes) + 1 lit banquette (1 personne)
Chambre avec 1 grand lit (140)
Coin cabine (séparé du séjour par une porte) avec 2 lits superposés
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, hotte, lave-vaisselle)
Salle de douche avec WC ou WC séparé

2/3 pièces 7/8 personnes (env. 60 m²) - Avec mezzanine

Séjour avec 1 lit banquette (1 personne)
Mezzanine avec 1 grand lit (140) + 1 lit simple
Coin cabine (séparé du séjour par une porte) avec 2 lits superposés
Chambre avec 2 lits superposés
OU
Séjour avec 1 lit gigogne (2 personnes)
Mezzanine avec 1 grand lit (140) + 1 lit simple
Chambre avec 1 grand lit (140) + 1 lit simple en petite mezzanine
Kitchenette équipée (plaque vitrocéramique, micro-ondes combiné, réfrigérateur, hotte, lave-vaisselle)
2 salles de douche avec WC



Conditions de la location

Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300€

La caution est restituée après votre séjour (sous réserve d'inventaire effectué après votre départ)

Horaires d'arrivée et de départ :

Arrivée le samedi entre 17h et 20h.

En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception le samedi avant 19h qui vous indiquera la marche à suivre.

Départ le samedi entre 8h et 10h.

Informations concernant votre séjour

Taxe de séjour à régler sur place : 0.90€/jour/personne (+18 ans)

Eco-participation à régler sur place : 0.20€/nuitée/personne (+18 ans)

Horaires de la réception

Lundi, mardi, jeudi, vendredi : 9h-11h

Samedi : 8h-10h / 15h-20h

Dimanche : 9h-12h

Fermeture : le mercredi toute la journée

Le prix comprend

- Le linge de lit
- La TV
- Le ménage d'appoint* fin de séjour (sauf coin cuisine & vaisselle)
- Les randonnées avec accompagnateur (2 randonnées d'une demi-journée par personne à partir de 6 ans et par séjour) pendant les vacances scolaires de la période estivale

** Un ménage d'appoint de fin de séjour est inclus dans le tarif. À noter que tous les hébergements doivent être rendus dans un état propre et rangé. Tout manquement quant à la propreté de l'hébergement restitué et nécessitant une intervention ménage autre que celle décrite dans nos CGV sera susceptible de facturation au travers de la caution.*

Pensez-y

Services optionnels à régler sur place :

- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 9€/jour – 35€/séjour
- Kit entretien : 6€
- Renouvellement pour kit linge de lit : 15€/change/lit
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 10€/change/lit
- Accès WIFI (limité à 2 appareils) : 8€ (1 jour) – 22€ (1 semaine) – 30€ (2 semaines) – 35€ (Forfait Family - 4 connexions)
- Parking couvert (places très limitées, réservation conseillée) : 30€/semaine

- Animaux admis* (à préciser à la réservation) : 70€/animal/séjour (7 nuits et +) - 15€/nuit (moins de 7 nuits)

**Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.)*

À noter :

- Résidence sans ascenseurs
- Tous les logements ne sont pas équipés d'un balcon

Les + Odalys

- **Randonnées gratuites**, *Juillet/août avec accompagnateur*
2 randonnées d'une demi-journée par personne (à partir de 6 ans) et par séjour pendant les vacances scolaires de la période estivale

- **Station Famille Plus**, *Vivre ensemble de belles expériences*



Activités et loisirs en famille ! Station labellisée Famille et Montagne

Comment venir



En voiture :

A40 de Genève à Chamonix, sortie Cluses Centre N°19, prendre N205 direction Sallanches, quitter la N205 après 3km environ, au premier rond-point, prendre à gauche la route Arâches Les Carroz (D6). Aux Carroz, prendre direction Carroz Est puis monter vers « Les Servages ».

En train :

TGV direct Paris-Cluses (week-end). TGV Paris-Annecy (correspondance pour Cluses). TGV Paris-Genève

En avion :

Aéroports de Genève Cointrin (55km), Annecy (65km), Lyon Saint Exupéry (200km).

Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.