

La Corniche **** - T3

www.lacorniche.be



Bienvenue à La Corniche

Cette maison récemment rénovée est située au cœur des "3 vallées". La propriété est située sur le versant sud ensoleillé, juste au-dessus du Parc Thermal central, à 5 minutes à pied du Grand Spa Thermal et à 7 minutes à pied de la remontée mécanique "Olympe". L'établissement dispose d'un espace privé et d'un appartement T3 à louer. L'appartement est classé 4 étoiles. Que vous êtes seul, accompagné ou avec votre famille, l'appartement répondra sûrement à vos envies.

Brides-les-Bains, au pied des trois vallées, au sommet de votre santé

Le village est une destination toute année

- Ski fantastique en hiver
- Merveilleuse station thermale en été
- La région est un paradis pour les amoureux de la nature, les randonneurs et les cyclistes.
- Un rapport qualité-prix imbattable

Appartement

L'appartement à une superficie de 60 m2 et est loué toute l'année.

Il peut accueillir jusqu'à 4 adultes et 2 enfants

L'appartement est équipé de chauffage et d'air conditionné dans toutes les pièces, d'une connexion Wi-Fi par fibre et de détecteurs de fumée et de CO.

L'accès se fait sans contact avec une serrure à code.

Cuisine – coin repas

Cuisine spacieuse et hyper équipé avec plaque de cuisson à induction, grand frigo-congélateur, four combiné avec micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière Senseo, grille-pain, bouilloire,

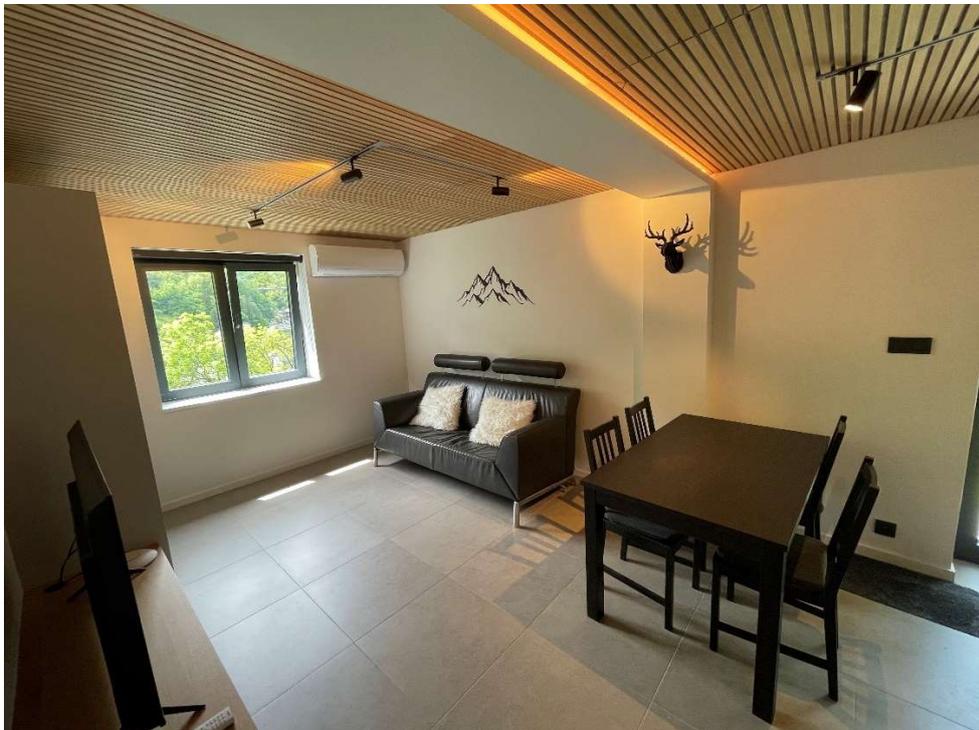
Table à manger pour 6 personnes





Espace de vie

L'espace de vie dispose d'un canapé spacieux. Télévision à écran plat 50" avec décodeur SFR. Il y a un lit double escamotable, monté dans un placard intégré.





Chambre principale

La grande chambre est équipée d'un lit double de 180 cm de large et d'une armoire encastrée avec des penderies et des étagères.



Petite chambre

La petite chambre dispose de deux lits simples de 80 cm de large et d'un dressing intégré avec des tringles et des étagères.

Les deux lits simples peuvent facilement être réunis pour former un lit double de 160 cm de large.



Salle de douche

La salle de douche est équipée d'une douche spacieuse, meuble avec vasque intégrée et d'un sèche-serviettes électrique. Sèche-cheveux à disposition.



WC

Toilettes séparée au bout du couloir. Le couloir lui-même dispose d'un grand placard vestiaire.

Buanderie

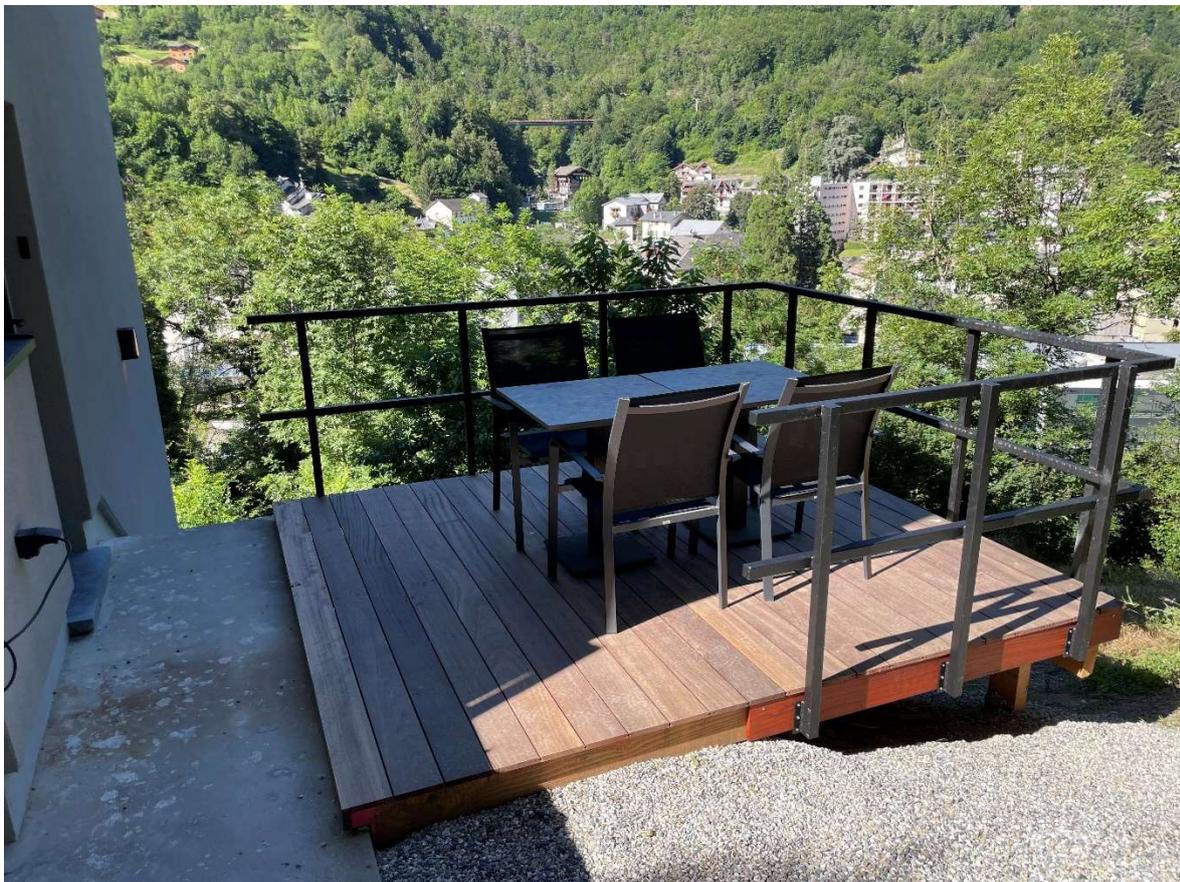
La buanderie dispose d'un placard intégré avec du matériel de nettoyage.

Un lave-linge avec sèche-linge sont également à la disposition des clients.

Terrasse

La terrasse se trouve en face de la porte d'accès de l'appartement et est entièrement orientée vers le sud. La terrasse dispose d'une table extérieure avec chaises.

La vue magnifique sur les montagnes savoyardes sont inclus.





Parking

1 place de parking gratuite devant la maison



HIVER

Le ski abordable dans les 3 vallées, le plus grand domaine skiable du monde avec plus de 600 km de pistes. Le domaine se compose de plusieurs villages, qui ont tous leur propre identité : Val Thorens, Les Ménuires, St Martin de Belleville, Méribel, Courchevel, Orelle et Brides-les-Bains.

Brides-les-Bains se situe juste en dessous de Méribel et Courchevel. La remontée mécanique "l'Olympe" part du village et emmène les skieurs ou les randonneurs au centre de Méribel.

Accessibilité de la remontée mécanique "l'Olympe" à partir de l'appartement:

- A pied : L'appartement est à 7 minutes à pied de la remontée mécanique "l'Olympe".
- En navette: l'arrêt de la navette gratuite se trouve à 100m de l'appartement.
- En voiture : 5 minutes en voiture

La location de skis et l'achat de forfaits se font au pied de cette remontée mécanique, où vous pouvez également louer un casier à skis chauffé.

D'autres possibilités s'offrent à vous en hiver :

- Randonnée : grand choix de sentiers de randonnée balisés
- Ski de fond et ski de randonnée dans toute la région
- Thermes de Brides-les-Bains : spa et bien-être

- Aquamotion Courchevel : un paradis de la natation à Courchevel, avec un complexe de sauna et un mur d'escalade à 20 minutes en voiture

- Luge : différentes options dans la région

- Randonnée avec des chiens de traîneau

- Shopping à Courchevel, Méribel...

La gastronomie :

Les gourmands trouveront également leur bonheur avec pas moins de 12 restaurants étoilés Michelin répartis sur l'ensemble du territoire.

ETE

Brides-les-Bains est une station thermale renommée pour la remise en forme, ainsi que pour soigner les problèmes de surcharge pondérale et de rhumatismes.

Spa & Wellness / santé

Le Grand Spa Thermal s'étend sur 2700 m2 et propose des cures de régime et d'amaigrissement, des cures de santé, des massages, des cures de remise en forme, des programmes d'amaigrissement, des soins de beauté, ainsi que des soins individuels, entre autres. Le Grand Spa Thermal est situé juste en dessous de la propriété, à 5 minutes de marche à travers le Parc Thermal.

Aquamotion

Paradis de la natation à Courchevel, avec complexe de sauna et mur d'escalade à 20 minutes en voiture.

Randonnées

Nombreux sentiers de randonnée balisés pour tous les niveaux de randonneurs. Certains itinéraires passent par l'appartement.

Cyclisme sur la route

De nombreuses ascensions renommées du Tour de France, comme par exemple :

- Col de la Loze (départ à Brides-les-Bains)
- Col de la Madeleine
- Col de Cormet de Roselend
- Col d'Izoard
- Col du Petit St-Bernard

VTT Mountainbike

Méribel est un paradis pour les vététistes (downhill, cross-country...) avec un large éventail de pistes balisées. En juillet et août, les remontées mécaniques sont ouvertes aux randonneurs et aux cyclistes. A cette période, des bus gratuits avec transport de vélos partent de Méribel plusieurs fois par jour.

Golf

Golf de Courchevel 18 holes: à 20 minutes en voiture

Golf de Méribel 9 holes: à 20 minutes en voiture

Rafting

Doron de Bozel et L'isère

Alpinisme

Via Ferrata

Activités annuelles

Juillet: cyclo sportive Col de la Loze

Août: Jazz Brides + La Bridiévale

Septembre: festival du film

Tout au long de l'année, le village organise des événements ludiques (spectacles, théâtre, etc.) dans le parc thermal.

PRIX / RESERVATION

Appartement T3 avec 2 chambres à coucher

Prix pour une occupation jusqu'à 4 personnes maximum (tarifs spéciaux ou tarifs jusqu'à 6 personnes sur demande)

Séjour minimum = 5 jours (envoyer les demandes spéciales par e-mail)

Période d'été: du 16/4 jusqu'à 30/11/23

Pour les curistes en été, l'appartement peut être loué en T2

1 semaine: 700 eur en T2 // 850 eur en T3

2 semaines: 1000 eur en T2 // 1200 eur en T3

3 semaines, idéale pour vos cures thermales: 1200 en T2 // 1500 eur en T3

Basse saison d'hiver: décembre (Noël exclu) + mars + 1^e partie avril: 1000 eur par semaine

Haute saison d'hiver: Noël + janvier + février: 1250 eur par semaine

Réservation :

Acompte: 25% à la réservation

Solde: 30 jours avant l'arrivée

Caution: 500 eur avant l'arrivée

Sont inclus dans le prix:

- ménage de fin de séjour
- Parking à la propriété
- Accès Wifi
- Lave-linge avec sèche-linge
- Linge de lit / draps + lits faits à l'arrivée
- serviettes de bain
- torchons de cuisine
- Aspirateur, matériel de nettoyage, séchoir, fer à repasser et planche à repasser
- Couverts, porcelaine et assiettes
- Sèche-cheveux dans la salle de bain
- Taxe de séjour

Peut être offert gratuitement sur demande :

Lit bébé et chaise haute. Draps à apporter soi-même

Annulation

2 mois à l'avance : remboursement intégral

Entre 1 et 2 mois : remboursement de 50 %

Moins d'un mois : pas de remboursement

Règles

- Avant le départ, la vaisselle doit être faite et les poubelles vidées. Il y a un parc à conteneurs à 100 m de la maison.

- Arrivée à partir de 15h (des exceptions peuvent être convenues)
- Départ avant 10h (des exceptions peuvent être convenues)
- Les animaux domestiques ne sont pas autorisés
- Il est interdit de fumer
- Enfants de tous âges autorisés
- Les fêtes ne sont pas autorisées
- L'appartement n'est pas accessible aux personnes en fauteuil roulant

CONTACT

Adresse de propriété :
7 avenue des Marronniers
73570 Brides-les-Bains

Téléphone:

Roel: +32 486 259 534

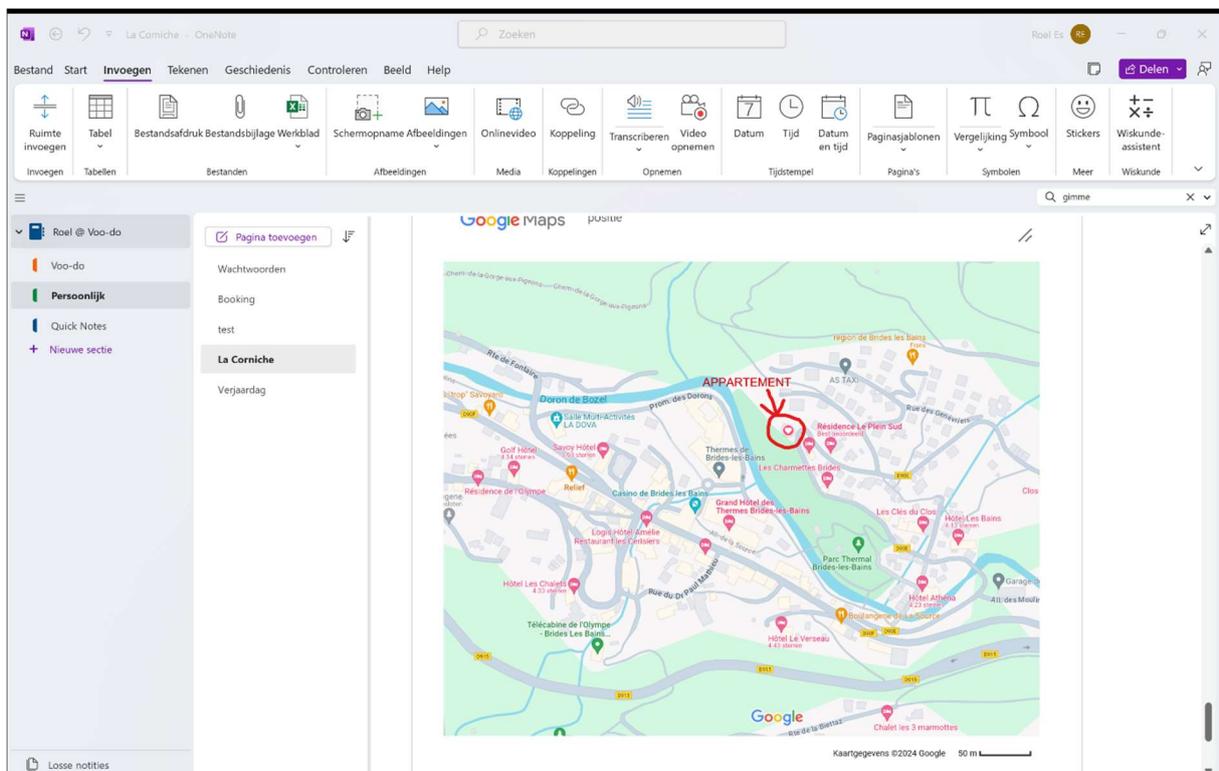
Sofie: +32 475 474 991

E-mail:

roel.es@telenet.be

sofievandermeersch560@hotmail.com

Siret: 982 585 580 00011



Accessibilité

Voiture:

- 950 km de Bruxelles
- 650 km de Paris
- 1100 km d'Amsterdam

Avion:

- Aéroport de Genève: 175 km
- Aéroport de Lyon: 170 km
- Aéroport de Chambéry (seulement vols UK): 90 km
- Aéroport de Grenoble: 115 km
- Des bus et des trains desservent la région à partir de chaque aéroport.

Train de ski:

Bruxelles-Midi - Moutiers en 5h30.

Le train de ski circule le samedi en hiver avec un trajet aller le matin et un trajet retour le soir.

Liens:

www.les4maisons.fr (appartement T2)

www.brides-les-bains.com

www.les3vallees.com

www.thermes-brideslesbains.fr

www.vanoise-parcnational.fr