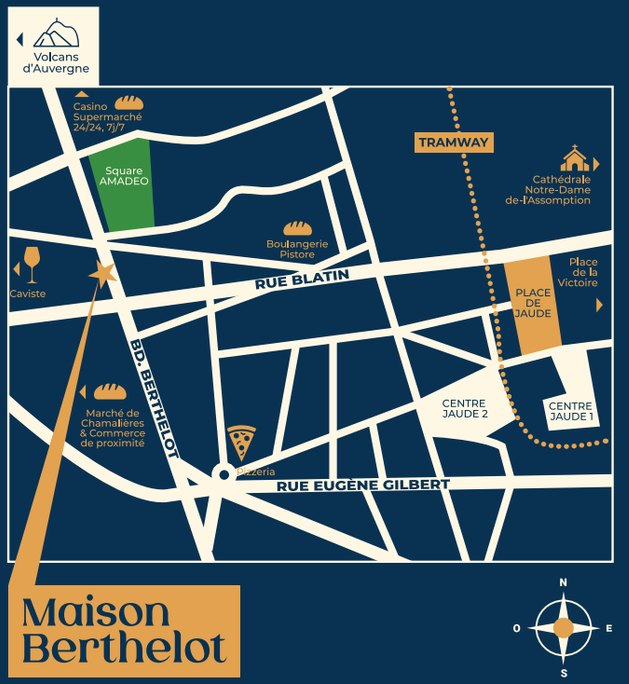

Maison Berthelot

Maison Berthelot
PRIVATE HOUSE LOCATION

3, boulevard Berthelot
63400 CHAMALIÈRES

07 88 74 54 91

contact@berthelotmaison.fr

www.berthelotmaison.fr

SIRET 919 931 79000019

Maison Berthelot
PRIVATE HOUSE LOCATION

12 personnes
Logement entier
160m²

Pour tous vos évènements professionnels, vos moments en famille ou entre amis, posez vos valises et profitez dans un lieu unique et nouveau entre Chamalières et Clermont Ferrand : la Maison Berthelot !

Une grande maison bourgeoise indépendante entièrement restaurée proche de toutes commodités pour découvrir le cœur de Clermont Ferrand à pied !

Up to 12 people / The whole accommodation

Ideal for your professional or private events : work sessions, family or friend meetings. Unpack your luggage and enjoy being in a place which is quite unique and new, located between Chamalières and Clermont Ferrand : Berthelot House !

A large, detached, bourgeois House completely restored very close to the town centre !

POUR VOTRE MOBILITÉ & ACCESSIBILITÉ

Cour intérieure avec 3 places de stationnement privées et sécurisées par un portail éléctrique
Borne de rechargement électrique pour voitures
Arrêt de bus à 2 minutes

POUR VOTRE CONFORT INTÉRIEUR

160 m2 sur 3 étages
Jusqu'à 12 personnes
5 chambres dont une suite parentale avec salle de bain
3 salles d'eau
3 WC indépendants (1 par étage)
Grande pièce de vie commune avec salle à manger, salon et balcon
Grande cuisine équipée ouverte
Une buanderie équipée
Literie haut de gamme
Électroménager complet
Nombreux rangements

POUR VOTRE DIVERTISSEMENT SUR PLACE

Coins bureaux
Salle de jeux ou détente avec babyfoot
Télévision
Box internet fibre orange

POUR LE CONFORT EXTÉRIEUR

Résidence clôturée et sécurisée
Environnement citadin du côté chic de la ville de Clermont-Ferrand

Commerces de proximité (500m à pied) - Marché de Chamalières, tous les mardis, jeudis et samedis de 8h à 13h > 1 Pl. Claude Wolff, Casino sur l'avenue ouvert 24h/24, 7j/7

À 5 minutes à pied du **centre ville de Clermont-Fd** À 10 minutes de la **Place de Jaude** (850m)

Parcs à proximité Square Amadéo (air de jeux) à 1 minute et le **Parc Montjoly** à 7 minutes à pied

À 15m en voiture de la **Chaîne des Puys**, site naturel classé au patrimoine mondial de l'UNESCO

Indications temps : Google Maps

FOR MOBILITY AND ACCESS

An inner yard with parking for three cars, closed by an electric gate
An electric car charging plug
Two minutes walk from the bus stop

FOR INDOOR COMFORT

160 square metres on three floors
Up to 12 people
5 bedrooms including a parental suite
3 bathrooms
3 separate toilets (one on each floor)
A large living room composed of a dining room, a sitting room plus a balcony
A large open fully-fitted kitchen
A laundry room
High-end bedding
All domestic appliances
Lots of cupboards

FOR ON-SITE ENTERTAINMENT

Office areas
Game or relaxation room with table football
Television
Fibre internet box

FOR OUTDOOR COMFORT

Secure gated residence
Chic urban environment

Shops 500m walk A market in Chamalières every Tuesday, Thursday, and Saturday morning

5 minutes walk from the **centre of Clermont Ferrand.** 10 minutes from la place de Jaude

Parks next door : Square Amadeo Park Montjoly

15 minutes drive from **La chaîne des Puys** Unesco World Heritage natural site