

BIENVENUE DANS NOTRE CHALET « LES AIGLONS D'AV A SAMOENS »



LE CHALET D'ALPAGE / LE REFUGE DU VALLON

Débuté en 2024, c'est notre premier projet de construction / location de chalet à distance et avons mis énormément d'énergie, de moyens et d'amour dans ce bien ! Nous faisons de notre mieux pour que votre séjour soit agréable et chaque voyageur compte ! On espère que cette brochure répondra à vos attentes.

Nous savons qu'il peut rester encore quelques imperfections et nous apprenons encore : Merci d'être indulgents, bienveillants et compréhensifs si tout n'est pas encore parfait, dans vos messages et avis.

Cela serait un véritable coup de pouce pour nous et ce projet auquel nous tenons énormément !

Si vous avez passé un bon moment dans notre chalet, un avis très positif et un petit mot encourageant nous aideraient énormément pour continuer à progresser et faire vivre ce rêve ! Un immense merci à vous pour votre gentillesse et votre soutien ! A bientôt chez nous pour de nouveaux séjours !



Aurore & Vincent et leurs enfants Alexandre, Adrien, Albane et Adèle



Station de ski et village authentique en Haute-Savoie !

Nichée au cœur du domaine skiable du Grand Massif, Samoëns rendra vos vacances inoubliables en été comme en hiver ! La station-village de Samoëns profite d'un emplacement de choix et d'un panorama d'exception, au cœur des Alpes françaises, au pied du **Mont Blanc**. Rattachée au grand domaine skiable du GRAND MASSIF la station est reliée à 4 stations : Flaine, Les Carroz, Morillon et Sixt-Fer-à-Cheval. Elle compte **265km de pistes de ski**, **250km de randonnées pédestres** et **350km de pistes de VTT** !

Samoëns est réputé pour sa vie culturelle et ses activités variées naturelles au cœur de la Vallée du Giffre

LARGE VALLEE A FOND PLAT, PAYS DE SKI, PATRIE HISTORIQUE/CULTURELLE AU PIED DU MONT BLANC !



Accès : Samoëns est à seulement 5h30 de Paris par l'A6, se trouve à 20 min de l'A40, 1h de l'aéroport de Genève, et proche des gares d'Annemasse et Cluses, d'Annecy. Bus, Navettes devant notre chalet.

Samoëns est l'une des rares stations de montagne accueillant ses visiteurs sans stationnement payant. A la périphérie du centre-bourg, les possibilités de stationnement à la journée sont importantes. **Système de navettes gratuite, toutes les saisons**, qui passe juste devant notre chalet et vous permet de rejoindre en 3 min le village, la vallée ou les remontées mécaniques de **GRAND MASSIF EXPRESS** ou **VERCLAND** !



SAMOENS ELU PLUS BEAU VILLAGE DE HAUTE SAVOIE en 2021 !

Un patrimoine riche et les nombreuses activités sportives vous feront passer des vacances idéales dans la vallée du Giffre. Déambulez dans le village de Samoëns et découvrez ses nombreuses animations pendant les vacances que propose l'office de tourisme de Samoëns, tout au long de l'année !



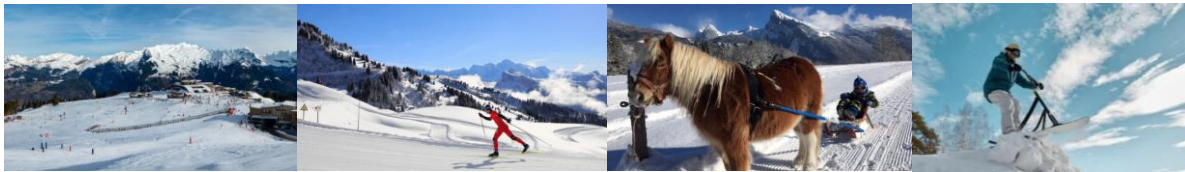
Le bien vivre et la santé passent essentiellement par l'environnement. La station-village de Samoëns prend des mesures destinées à le préserver avec l'enjeu majeur de conserver cette **destination Nature** !

LES ACTIVITES !

Activités d'hiver

Que vous soyez un passionné de ski, un amoureux de la nature ou simplement à la recherche d'une escapade en famille, Samoëns vous promet un hiver mémorable. Entre les descentes vertigineuses, les balades en raquettes à travers des paysages époustouflants et une multitude d'activités variées, chaque jour à Samoëns est une nouvelle aventure.

-Ski Alpin, Ski de fond, Raquettes, Escalade Glaciaire, Activités en Famille, Free-Ride, Activités Insolites, Initiation en eau-glacée, Poney-Luge, Trail Blanc, Ski/Hélicoptère, Rando Motoneige, Parapente, Patinoire, Biathlon, Ski de randonnées et Parapente, Ski Hors piste, Luge, E-Fat Bikes/Scoot, Trotiscoot, Snowscoot.. RDV sur le Site de Samoens !



Activités d'été

En été, adultes, adolescents et enfants peuvent profiter d'une parenthèse nature pour découvrir de nouvelles activités, de nouveaux paysages, de nouveaux événements. Le village de Samoëns, situé au cœur des Alpes et de la vallée du Giffre, offre son lot de surprises à ceux qui s'y aventurent.

-Randonnée, Vélo, Base de loisirs du Bois aux Dames, En famille, Visite guidée, Rafting, Alpinisme, Parapente, Via Ferrata, Quad, Hélicoptère, Spéléologie, Piscine, Canyoning, Hydrospeed, Canoraft, Airboat, MiniRaft, Ski Nautique, Pêche, Open Kayak, Escalade, Tubing, Bivouac Suspendu, Tennis, E-Fat Bike/Scoot, Packraft, Détente, Trail, Itinérance, Moto, Roller Ink...RDV sur le Site de Samoens !

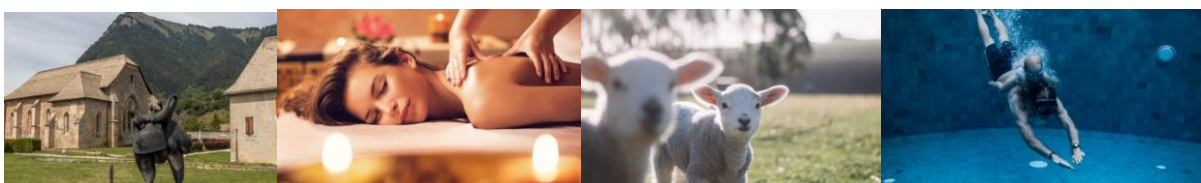
Samoëns est l'endroit idéal pour passer des vacances estivales en famille ou entre amis.

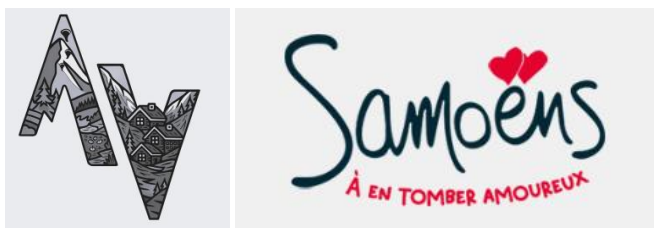


Activités d'intérieur /Bien être

Samoëns est la destination idéale pour se ressourcer en montagne. Entre spas chaleureux, massages relaxants, hammams et soins bien-être, profitez d'un séjour 100 % détente au cœur des Alpes, pour reconnecter corps et esprit au rythme de la nature. Offrez-vous une pause douceur pour recharger vos batteries et vivre des moments inoubliables dans un cadre naturel exceptionnel. Des vacances à Samoëns, c'est l'assurance de s'occuper quelles que soient vos envies. Il y en a pour tous les goûts :

-Culture & Loisirs, Patrimoine local, Ferme & Dégustations, Bien être, Centre Aquatique, Patinoire, Cours de Pâtisserie, Cours de Poterie, Massage Bien Etre...RDC sur le Site de Samoens !





INFORMATIONS PRATIQUES A SAMOËNS !

-**Office de tourisme** : 66 Place de de l'office de tourisme +33 4 50 34 40 28. Nombreuses activités et réservations à Samoëns ! Ouverture toute l'année de 9h à 18h, tous les jours en saison été/hiver.

-**Ecole de ski** : **ESF SAMOËNS 1600** (+33 4 50 34 43 12, Français et international, Garderie, découverte et cours particuliers et collectifs, tous niveaux, tous sports de glisse), ZigZag, Samoëns 360°...

-**Piscine municipale** : 496 route Lac aux Dames +33 4 50 34 40 73 - Ouverture de mi-juin à mi-septembre, de 11h à 18h Piscine de plein air sur le site exceptionnel de la base de loisirs avec un panorama magnifique sur les montagnes entourant Samoëns. Accessible PMR. Un espace comprenant un bassin sportif, un bassin d'apprentissage de 25X12.5 mètres chacun, une pataugeoire de 50m² et un toboggan de 60 mètres. Pelouse de 6000 m², un parc de jeux pour pratiquer volley-ball, tennis ballon, en toute liberté.



-**Base de loisirs du Lac aux Dames** : +33 4 50 34 42 38 Baignade autorisée l'été, Terrain de pétanque, Club de tennis (4 courts de tennis, 3 courts de beach tennis et 2 pistes de Padel), Jeux pour enfants, Aire de picnic, piscine municipale, Parapente, Stand-up Paddles, Balades poney, Practice de golf sur eau / green.



-**Ecomusée Clos Parchet** : Hameau des Ardets - Ouverte d'avril à Nov. Ferme historique meublée dans l'esprit du 19^e, évoque la vie de cette époque avec la reconstitution d'une cuisine traditionnelle (cuzna), d'une salle de vie (pèle), des écuries, de la grange à foin (four à pain, grenier, remise). Cet écomusée retrace l'histoire de l'agropastoralisme, des cultures traditionnelles et du travail du bois et de la pierre.



-**Cinéma CRIOU** : 219 Rue des Billets +33 4 50 34 41 40. Le CRIOU est ouvert pendant la saison d'été et d'hiver. Il propose 2 séances /jour avec les principaux films du moment. Accessible PMR

-**Eglise « Notre Dame de l'Assomption »** : 1 rue des chanoines – Maison Paroissiale. +33 4 50 34 42 37. Ouverte tous les jours 9h-11h30 et 15h-18h. Accessible PMR.

-[Jardin botanique alpin de la Jaÿsinia](#) : 40 rue du jardin botanique – Ouvert tous les jours 8h/18h. Classé “Jardin remarquable de France” avec ses 2400 variétés de plantes, propose une promenade poétique à travers la flore alpine des 5 continents. Unique dans la région, ce jardin est né en 1906 de la volonté de Marie-Louise Cognacq Jaÿ. Native de Samoëns, elle fit fortune à Paris en créant avec son mari La Samaritaine. Dessiné par le paysagiste Jules Allemand, le jardin serpente à travers 3 km de chemins et offre un panorama de plantes des montagnes du monde entier. Accessible PMR, mais pentu !



-[Septitrain](#) : Place du Gros Tilleul - +33 6 10 40 83 08 - Circuits commentés à bord du petit train de Samoëns – Accessible PMR, Ouverture en saison et passe devant le chalet 😊

-[Police municipale](#) : 33 Place des dents blanches - +33 4 50 90 82 97 – **TEL 17 !**

-[Pompiers](#) : 525 Av du Giffre, + 33 4 50 34 47 15 – **TEL 18 !**

-[Médecin généraliste](#) : 123 Av Cognac jay +33 4 50 34 41 88 – Plusieurs [Pharmacies](#) dans le village – **TEL 15**

-[Plusieurs Boulangeries Tiffany](#), ouvertes tous les jours, plusieurs dans Samoëns, de 6h30 à 19h !

-[Marché](#) tous les mercredis matins – Parking de la patinoire.

-[Supermarché CARREFOUR MARKET](#) : Route de Taninges – 5 min – 8h30 – 20h.

-[Supermarché SHERPA](#) : Tous les jours en saison – Rue des billets – Centre ville.

LES RESTAURANTS DE Samoëns offrent un panorama de saveurs pour satisfaire à tous les goûts et les appétits. Brasseries, restaurants d’altitude et d’alpage ou encore traditionnels, le village des Alpes vous propose de partir à la rencontre des gastronomies savoyarde, italiennes, végétarienne, de tester les spécialités fromagères de Savoie... En famille, entre amis ou en amoureux, vous profiterez d’ambiances et de lieux traditionnels, atypiques, conviviaux... Pour partager des déjeuners et dîners inoubliables !

HANDI – TOURISME A Samoëns !

Samoëns est engagé en faveur du handi-tourisme en montagne. Le village-station propose un grand nombre d’infrastructures adaptées qui permettent aux personnes en situation de handicap d’accéder à de nombreuses activités sportives et culturelles, ainsi qu’aux différentes structures du village.

La commune de Samoëns, l’Office de Tourisme et l’association *Samoëns Handi-Glisse* se sont regroupés pour former un comité de pilotage et ont identifié les offres permettant d’apprécier le village tout en conciliant plaisir et facilité d’accès. L’association propose du matériel handisport et le met gratuitement à disposition des personnes en situation de handicap. Notre Refuge est enregistré à l’Office de Tourisme dans la catégorie « Accessible PMR ». [RDV Samoens.com](#) – *Rubrique Handi-Tourisme*





CHALET « LES AIGLONS D'AV »

Niché au cœur de la vallée du Giffre, à Samoens, le chalet « **Les Aiglons d'AV** » s'élève comme un refuge contemporain, tourné vers la nature, inspiré par les valeurs d'Aurore & Vincent et par l'élan de leurs quatre enfants : *Alexandre, Adrien, Albane et Adèle*, leurs aiglons. Son nom évoque à la fois leur passion de la montagne et l'ascension : Symbole d'un lieu conçu pour grandir, respirer et se ressourcer.

Les Aiglons d'AV est un lieu moderne, architectural et authentique, où chaque détail évoque le respect du paysage et le désir de transmettre. Un chalet familial, inspiré, pensé pour se reconnecter à l'essentiel. Le chalet allie lignes épurées, volumes lumineux et matériaux naturels qui prolongent la montagne à l'intérieur. Large utilisation de bois (Epicéa, Douglas), minéralité subtile, ouvertures généreuses sur les sommets ! Chaque espace fait entrer la lumière et les paysages dans la vie quotidienne.

Au cœur de la magnifique vallée du Giffre, à Samoëns, « Les Aiglons d'AV » vous accueillent dans une atmosphère où la nature, le bois et les matériaux nobles créent une harmonie authentique et apaisante. Notre chalet, orienté vers les montagnes et baigné de lumière, abrite deux logements indépendants, pensé pour répondre à toutes les envies de séjour selon votre groupe de voyageurs :

- LE CHALET D'ALPAGE – 10 personnes – 4 chambres fermées + 1 canapé lit

Duplex, lumineux et contemporain, au R+1 avec Combles aménagés et Mezzanine, Balcon privatif.

Place à l'espace et au design, baigné de bois, de lumière et de volumes spectaculaires. Parfait pour les familles et les tribus d'amis, il combine élégance moderne et esprit montagnard dans une atmosphère exceptionnelle, tournée vers la nature ! Navette remontées mécaniques/village devant le chalet !

-LE REFUGE DU VALLON – 4 personnes – 1 chambre fermée + 1 canapé lit

Appartement de plain-pied lumineux et spacieux, au RdC, accessible PMR, avec Terrasse privative

Un nid douillet entièrement de plain-pied, conçu pour garantir confort et accessibilité à tous ! Ce refuge chaleureux offre une ambiance intime et raffinée, une décoration naturelle et un accès direct à l'extérieur pour profiter pleinement de l'environnement montagnard ! Navette aux portes du chalet !

Tous les lits sont neufs, simples et modulables en lit double, avec matelas, surmatelas, équipés d'une double couette toutes saisons. Linge de lit (Alèse, drap housse, Taie, Housse de couette, Serviette de bain, Torchons) compris. Le ménage de fin de séjour est compris, moyennant le respect de certaines règles de sortie.

Le mobilier intérieur est soigné, neuf et de qualité – La décoration épurée et raffinée et crée une belle harmonie d'ensemble. Les cuisines sont toutes neuves et entièrement équipées avec de la vaisselle et des équipements de qualité. Les espaces extérieurs sont privés par logement. Navette remontées mécaniques pour les randos, domaine skiable et village, devant le chalet ! (3min de temps de trajet !)

Les espaces communs sont :

Le grand jardin partagé (en dehors des heures de repas) et clôturé : Jeux, détente et nature

Le jardin de 200m² et l'espace de jeux de 100m², commun aux 2 logements, offre un vaste espace de détente : Espace enfant, trampoline (sans chaussures), agrès, jardinières, mobilier extérieur... La nature est omniprésente et invite à profiter de l'air pur de Samoens et de la vue imprenable sur le Criou !

Box/Local skis/Vélos partagé pour les deux logements : Pensé pour les séjours actifs

Partagés entre les deux logements, le local VTT/Ski est sécurisé, fermé à clé, fonctionnel avec ses rangements et spacieux. Idéal pour ranger facilement tout l'équipement été comme hiver, il complète parfaitement l'esprit familial et sportif du chalet. Navette remontées mécaniques, devant le chalet !

Parking privé gravillonné de 100m² commun aux 2 logements, permettant le stationnement de 5 véhicules dans la propriété privée. Eclairage extérieur et zone d'accès commune aux deux logements.

Les caractéristiques techniques sont :

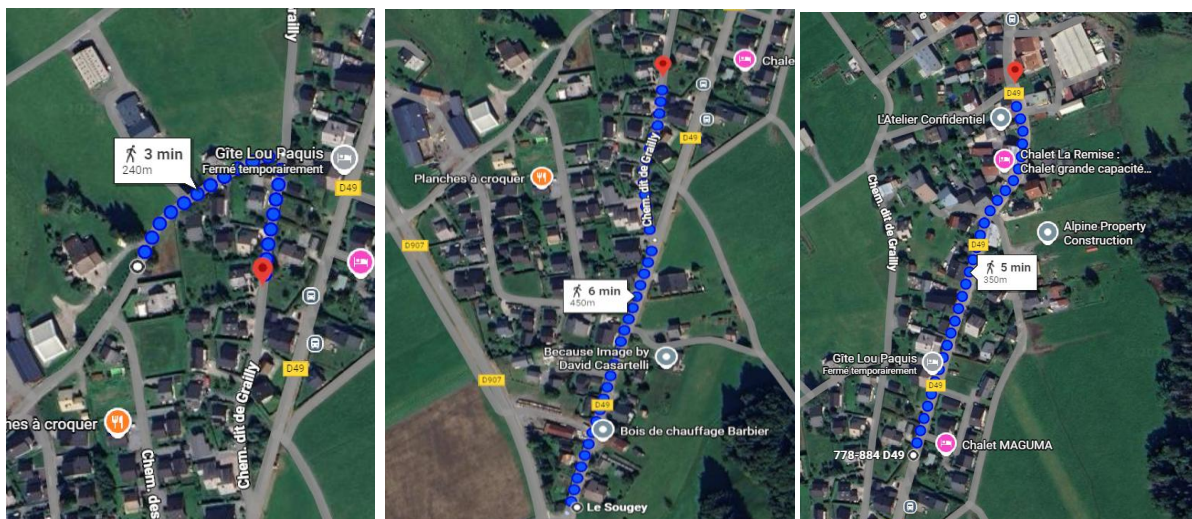
- 2 Ballons d'eau chaude indépendants de 240 L et 300 L – 2 Pompes à chaleur Air/Eau ARISTON ;
- Eau potable des Alpes, d'excellent niveau ! Robinet d'eau dans le BOX pour le lavage des vélos !
- 2 Planchers chauffants indépendants en eau au RDC et au R+1, température de confort 20° ; Thermostats dans chaque logement, Merci de ne pas dérégler la consigne, ni bloquer la chaudière ... !
- Isolation laine de bois et panneaux thermiques, double vitrage, volets roulants aluminium motorisés.
- Un responsable technique peut être amené à passer par l'extérieur dans le local technique/buanderie.

A proximité : Ferme laitière et Locaux poubelles : Il y a 2 zones de récupération des déchets :

1 : Chemin des Genièvres : Container Jaune, Container Verre et Local Ordures ménagères diverses, 240 m

2 : Angle de la départementale D 942 et D49 Route de Vallon (Local Ordures ménagères diverses) 450 m

- Un compost pour **fruits/légumes/coquilles d'œufs/café** (pas de viande/poisson) est disponible côté Nord
- Ferme laitière à 350m à droite (1euro chaque Litre de lait frais – Bouteilles en verre à votre disposition !)



LE CHALET D'ALPAGE – 10 personnes – 4 chambres fermées + 1 canapé lit

Volumes majestueux et atmosphère alpine contemporaine, au pied du village et du Grand Massif !

A l'étage, le « Chalet d'Alpage », déploie un duplex lumineux et spacieux, composé de :

- 4 chambres accueillantes pensées pour la famille et les amis,
- 2 salles de bains (une avec baignoire, une avec douche spacieuse)
- 1 pièce de vie, avec vide sur séjour qui crée une respiration verticale et magnifie la hauteur du chalet.
- 1 balcon avec des perspectives sur la montagne qui évoluent au fil des saisons

Cet espace offre la sensation d'habiter entre ciel et cimes.

Chambre La Vallée : Chaleureux refuge aux lignes Alpines

Avec son ambiance cocon, *La Vallée*, située à l'étage, évoque les prairies fleuries du paysage. Le bois noble y domine, apportant chaleur et authenticité. Un espace paisible, idéal pour se débiter des escapades en famille. Fenêtre à l'Est avec volet roulant, 2 lits simples ou 1 lit double de 160cm, matelas, surmatelas et double couettes toutes saisons, 2 oreillers/coussins/pers, armoire avec cintres et étagères, Bureau en bois massif, 2 tables de chevet en bois exotique avec éclairage, miroir et valet. Chambre fermée et spacieuse, juxtaposée à la Salle de Bains « *Le Bois aux Dames* ».

Chambre La Cime : Lumière et calme

Située à l'étage, *La Cime* s'inspire des sommets environnants. Bois massif, teinte claire et vue apaisante, créent une atmosphère aérienne. Chambre enveloppante, parfaite pour terminer une journée en douceur, comme suspendu au flanc de montagne. Fenêtre à l'Ouest avec volets roulants, 2 lits simples ou 1 lit double de 160cm, matelas, surmatelas et double couettes toutes saisons, 2 oreillers/coussins/pers, Armoire avec cintres et étagères, Bureau en bois massif, 2 tables de chevet en bois exotique avec éclairage, miroir et valet. Chambre fermée et spacieuse, juxtaposée à la Salle de Bains « *Le Lac Bleu* ».

Chambre Le Nid : Intimité et douceur naturelle

En mezzanine, *Le Nid*, est un cocon chaleureux au cœur du bois massif. Ambiance feutrée, vue plongeante sur l'espace de vie et atmosphère rassurante : Une petite retraite pour se détendre, rêver ou se blottir après une journée en montagne. Chambre fermée, très spacieuse et prolongée par une longue mezzanine orientée au Sud. Fenêtre au Nord avec volet roulant, 2 lits simples ou 1 lit double de 160cm, matelas, surmatelas et double couettes toutes saisons, 2 oreillers/coussins/pers, Rangement neuf avec étagères, bureau, 2 tables de chevet en chêne avec éclairage, peau de mouton, lit bébé, bel espace.

Chambre Le Perchoir : Charme en hauteur

En mezzanine, *Le Perchoir* profite des volumes généreux du chalet. Lumière filtrante, poutres apparentes et atmosphère intime, donnent la sensation d'être perché au-dessus du séjour, comme une branche dominant la forêt ! Espace doux et inspirant, très spacieux et prolongé par une longue mezzanine orientée au Sud. Fenêtre au Nord avec volet roulant, 2 lits simples ou 1 lit double de 160cm, matelas, surmatelas et double couettes toutes saisons, 2 oreillers/coussins/pers, Rangement neuf avec étagères, un bureau, 2 tables de chevet en chêne avec éclairage, peau de mouton, lit enfant, grand espace.

Salle de Bains Le Bois aux Dames : *Chaleur et Détente*

Echo discret aux lacs de Samoens, cette salle de bains spacieuse marie chaleur du bois et détente. Atmosphère enveloppante, idéale pour se ressourcer avec sa baignoire d'1.5m, lavabo, étagères, WC, sèche serviette, miroir, tapis bambou, sèche-cheveux, fenêtre sur l'Est. Eclairage variable adouci !

Salle d'Eau Le Lac Bleu : *La fraîcheur Alpine*

Inspirée du Lac Bleu de Morillon, cette salle d'eau spacieuse génère une ambiance vivifiante : ligne moderne et espace fonctionnel, un clin d'œil à la pureté des eaux de montagne. Equipée d'une large douche, WC, lavabo, étagères, miroir, sèche serviette, tapis bambou et fenêtre sur l'Ouest.

Séjour/Salon/Cuisine L'Alpage : *Nature, volume et lumière*

Le cœur du *Chalet d'Alpage* se déploie dans une pièce majestueuse avec ses matériaux nobles :

- Pignon entièrement vitré, ouvrant le séjour sur les montagnes et lumière naturelle omniprésente ;
- Grand vide sur séjour, créant une véritable respiration architecturale, avec ses charpentes apparentes ;
- Grande table en bois exotique de 2.60m, 10 places, pièce unique qui réunit famille et amis, avec un banc massif et des fauteuils. Un espace pensé pour partager, contempler, vivre des vacances sereines ;
- Canapé méridienne lit de 140cm, (convertible en 2 couchages), pouf, hamac, TV, internet wifi, enceinte ;
- Cuisine moderne équipée : Vaisselle de qualité et nombreuse, ustensiles variés, four à chaleur tournante, plaques à induction 3 feux, lave-vaisselle, évier en pierre, micro-ondes, cafetière à dosettes filtres, grille-pain, bouilloire à T° contrôlée. Espace fonctionnel et neuf pour profiter d'un séjour de qualité.

L'expérience Alpine dans sa version lumineuse et contemporaine.

Balcon privatif : *Panorama vivant*

Orienté vers les sommets et baigné de lumière, *le balcon privatif* exposé Est-Sud-Ouest sur 2 façades, est un véritable belvédère naturel. Petit-déj au soleil, lecture en latitude ou apéro face au coucher du soleil : un espace extérieur qui prolonge la magie du séjour. Equipé de fauteuils, chaises, tabourets, tables.



LE REFUGE DU VALLON – 4 personnes + 1 canapé lit

Un refuge de plain-pied, accessible et harmonieux, adapté pour 4 personnes, accessible PMR !

Conçu avec une attention particulière pour répondre aux besoins de notre fille handicapée Adèle, le Refuge du Vallon est un logement PMR spacieux (85% des critères PMR validés), de plain-pied, qui offre :

- une chambre spacieuse et adaptée, circulation fluide ;
- une salle d'eau adaptée avec équipements, seuil de douche bas ;
- une pièce de vie ouverte sur la nature, avec de grandes baies vitrées sans seuils, donnant sur la terrasse ;
- une terrasse privative en bois avec vue le jardin, plein sud, circulation fluide.

C'est un espace intime, où le design se met au service du bien-être et de la sérénité.

Séjour/Salon/Cuisine Le Vallon : *Chaleur et convivialité*

Au cœur du *Refuge du Vallon*, une ambiance chaleureuse pour partager repas, soirées et moments de montagne, la pièce de vie rassemble :

- un canapé lit confortable de 140cm, pour accueillir 2 personnes, repose pied, télévision, internet, wifi ;
- une cuisine entièrement équipée, pensée pour cuisiner comme à la maison (four encastré à chaleur tournante, lave-vaisselle, plaque à induction, réfrigérateur, micro-ondes, cafetière à dosette Nespresso, grille pains, bouilloire à T° contrôlée, vaisselle de qualité, fenêtre à l'Ouest et volet roulant...).
- une table remarquable en bois exotique, pièce maitresse qui apporte caractère et authenticité, dans cette pièce avec une fenêtre et une grande baie vitrée au Sud avec volet roulant qui donne sur la terrasse.

Chambre Le Refuge : *Douceur et Nature*

Dans une atmosphère boisée et végétale, la chambre, *Le Refuge*, est parfaite pour se ressourcer après une journée en montagne. Elle offre un vrai cocon paisible, où dominent les tons verts, et mêle matières naturelles, lumière douce et mobilier épuré, dans un espace spacieux. Elle se compose de 2 lits simples 80 cm ou 1 lit double de 160 cm, avec matelas et surmatelas, doubles couettes toutes saisons, avec deux oreillers/coussins/pers, une armoire avec cintres et étagères, table de chevet en bois massif, 2 chaises, Bureau en bois exotique, éclairages, et grande baie vitrée avec volet roulant qui donne sur la terrasse.

Salle d'Eau Le Giffre : *Fraicheur minérale*

Inspirée par la rivière qui traverse la vallée, la salle d'eau *Le Giffre* est un lieu où l'on retrouve la sérénité des torrents et la clarté des roches alpines. Equipements modernes, espace accessible et ambiance apaisante : doubles lavabos à deux hauteurs différentes, large douche à l'italienne à faible seuil, siège PMR, sèche-cheveux, sèche serviettes, fenêtre sur l'Est et volet roulant, petit meuble, tapis bambou.

La terrasse privative de 100m² : *Un coin de nature rien qu'à vous*

Ouverte sur l'extérieur, la terrasse privative offre un bel espace calme pour profiter du paysage : Petit-déjeuner face aux montagnes, lecture au soleil, ou diner d'été. Un véritable prolongement du logement, où la nature devient décor vivant.

****** ARRIVEE ******

- Clés dans la boîte à clés, Accès possible à 17h (Avant si possible !)
- Prendre possession du BOX pour les équipements volumineux et sportifs (VTT, Skis et chaussures de ski interdits dans les chalets), de l'entrée pour les chaussures, manteaux, accessoires ;
- Faire le point des manquements / dysfonctionnements / dégradations / Tâches dans les 24h ;
- Respecter le règlement intérieur : Non-fumeurs, Pas de nuisances sonores, Respect des occupants maximum, Chaussures strictement interdites sur les parquets et l'escalier bois, dans les chambres ou canapé, Respect de l'environnement (eau, électricité, déchets), des biens du chalet !

- WIFI --- & Mot de passe : ----

-Profitez de votre séjour avec la brochure détaillée et nous serions ravis de vous accueillir au téléphone au +33 6 62 70 81 44 ou + 33 6 34 52 58 25 ou répondre à vos questions par mail : lesaiglonsdav@gmail.com !

****** DEPART ******

- Départ avant 9h du chalet et clés à remettre strictement dans la boîte à clés ! Merci !
- Rangement du chalet – Vider les poubelles – Ranger le lave-vaisselle – Fermer les fenêtres, Eteindre ;
- Sanitaires, WC, Cuisine, Four, Frigo, Micro-ondes, Evier, PROPRES ;
- Merci de mettre les serviettes & torchons (linge humide) dans la salle d'eau ;
- Merci de retirer et mettre les draps housses (pas les alèses !), taies (pas les protections !), housses de couettes, (linge sec) dans une chambre, sur le lit ;
- Nous serions ravis de recevoir un avis positif qui nous aiderait dans notre projet familial. Si Vous êtes mécontents, nous préférerions vous entendre pour comprendre comment nous améliorer et vous offrir des conditions privilégiées au prochain séjour pur vous dédommager d'un éventuel point négatif !

Merci 😊

Photos des containers poubelles des Vallons !



REGLEMENT INTERIEUR :

- Contact tel : **+33 6 62 70 81 44** ou **+33 6 34 52 58 25** ou email : lesaiglonsdav@gmail.com
- La taxe de séjour est à régler en supplément de la location (automatique sur les plateformes en ligne). Le règlement du solde ainsi que la taxe de séjour, seront demandés avant votre arrivée.
- Arrivée autonome à partir de 17h (plus tôt selon les horaires des ménages) – Départ 9h.
- Les clés sont dans la boîte à clés de chaque logement et sont à remettre au même endroit à votre départ. *N'étant pas sur place, nous ne pourrions pas aisément vous le remplacer. Tout jeu perdu sera facturé 50€.*
- Les logements sont inspectés en fin de séjour. **Tout dysfonctionnement, tâche, défaut, est à déclarer dans les 24h suivant la prise du logement.** Au-delà, le logement est considéré comme neuf et en parfait état de fonctionnement et cela fait office d'état des lieux d'entrée.
- **Il est strictement interdit de marcher avec des chaussures sur les parquets, escalier bois ou dans les chambres.** Le large BOX est disponible pour les équipements sportifs (Ski/VTT/Snow/Chaussures).
- Pour le confort et repos de tous, le respect du voisinage, de l'environnement, il est impératif de **stopper toutes musiques et bruits entre 22h et 8h.** Toute fête excessive, EVF, EVG, **rassemblement festif et bruyant « outre mesure » est interdit.** En cas de plainte, nous appliquerons une pénalité de non-respect.
- Par respect pour tous, merci d'utiliser le jardin partagé et clôturé en dehors des heures de repas 😊 .
- La capacité du chalet doit être strictement respectée, pour le respect de tous. En cas de personnes supplémentaires, hors bébé, nous appliquerons une pénalité de non-respect de la capacité maximum.
- Les animaux sont acceptés dans les chalets, mais interdits dans les chambres et les saletés doivent être ramassées. En cas de non-respect, une facture sera envoyée pour traiter les griffures, poils, déjections.
- Pour le confort de tous, les chalets sont strictement **NON fumeurs !** (Tout mégot retrouvé sera facturé).
- Les draps et serviettes de toilette (linge de maison) sont fournis. Les lits sont faits à votre arrivée. Nous vous remercions de les utiliser pour leur fonction d'origine ! (Pas de ménage/tapis avec des serviettes...)
- Nous vous remercions de rassembler votre linge mouillé (serviettes, torchons) dans la douche de la salle d'eau. Nous vous remercions de bien vouloir rassembler votre linge sec (housse de couette, drap house, taie) sur le lit de la chambre, mais de NE PAS retirer les alèses des oreillers et des matelas.
- Merci de vider toutes vos poubelles avant de partir (salle de bains, chambre, cuisine) et de les déposer dans les containers à votre disposition à 250m Rue des Genevrières, ou compost (sans viande/poisson).
- Les logements seront fournis dans un bel état de propreté. Par respect, **merci de laisser le logement dans un état correct** (Sanitaires propres, Cuisine propre, Lave-vaisselle vidé, Séjour rangé, Couettes pliées).
- Seront facturées au prix de réparation / remplacement estimé ou de revient avec ou sans facture :
 - toutes tâches sur les literies/couettes/serviettes, canapé, textile, poufs, coussins...
 - toutes marques/brûlures sur plans de travail, bureaux, tables exotiques, façades de meubles...
 - toutes dégradations sur les murs, bois, mobilier, sols, portes, parquet, escaliers...
 - toutes détériorations du logement, équipements, vaisselle, électroménager, portes, décoration...
- En cas de casse et par respect pour les autres voyageurs, **merci de nous signaler en privé, les éventuels dysfonctionnements**, petites casses, réglages à faire, afin que nous les remplacions, sans facturation !
- Par respect de l'environnement, **merci de limiter votre consommation d'eau, d'électricité**, de veillez à éteindre les sèche-serviettes, lumières, fermer les fenêtres... **merci de respecter cette bienséance !**



SAMOENS : UN PEU D'HISTOIRE !

Le cœur historique de SAMOENS avec ses anciennes Halles, son église et le Gros Tilleul, renvoient à une histoire quasi-millénaire et un patrimoine ancestral. Le nom « Samoëns » remonte ainsi à l'an 1167. Il provient d'une expression médiévale qui qualifie les « 7 monts » entourant le village :

-Cuidex, Vigny, Folly, Oddaz, Bostan, Chadonnière, Freterolles, la Vullie. C'est pourquoi les habitants du village de Samoëns sont appelés les Septimontains et les Septimontaines !

Une riche histoire locale : C'est sur la commune de Samoëns que se dressent les ruines du château de Montanier. Celui-ci aurait été édifié au XIIIe siècle. Siège d'une seigneurie, il aurait été détruit lors de la prise et de l'incendie du bourg de Samoëns lors des guerres de Bourgogne au XVe siècle, lors de l'invasion des Bernois. L'église Notre-Dame de l'Assomption, connu également le même destin lors de cette invasion. L'église de Samoëns fut reconstruite, pas le château. Lors de l'aménagement du jardin botanique alpin La Jaysinia, en 1906, ses ruines ont cependant été intégrées au lieu et transformées en partie en abri avec vue la vallée.

Le centre économique de la Vallée du Giffre : Autre lieu emblématique de l'histoire de Samoëns : les Halles du marché. Le comte Amédée VI de Savoie instaure en 1355 un marché hebdomadaire. Pour l'abriter, les habitants de Samoëns construisent dès cette époque une première halle en bois. Chaque semaine, il s'y vendait des draps, fourrures, bonnets, aliments et graines, d'où l'appellation grenette. On y organisait aussi des foires et des réunions publiques marquant les origines de la vie municipale du chef-lieu, qui devient le centre économique de la vallée du Giffre.

Monument historique naturel et emblème de Samoëns : Un centre symbolisé par un monument historique naturel, le Gros Tilleul. Il a été planté en 1438 au centre de Samoëns, pour célébrer un jugement rendu par le duc Amédée VIII de Savoie. Un jugement confirmant aux Septimontains la possession de plusieurs alpages situés dans la vallée voisine de la Manche. Il est le témoin de près de six siècles d'histoires et est devenu l'emblème du village. C'est un symbole de la vie civique, l'arbre des institutions qui se sont créées : dès le XVIe siècle, en l'absence de Maison de ville, le conseil des syndics tenait ses assemblées sous ses frondaisons. Imposant avec ses 9.50 mètres d'envergure, et ses 20m de hauteur, entouré d'une margelle et d'un massif de fleur, il est encore le lieu de toutes les réunions importantes du village. Sa réputation a largement franchi les frontières de la commune !

Patrimoine d'éternité, l'art funéraire septimontain : L'art funéraire à Samoëns est visible devant la maison paroissiale et dans le cimetière communal. Il reflète le savoir-faire des anciens maçons et tailleurs de pierres de la vallée du Giffre en Haute-Savoie, les Frahans !



