

Une personne à temps plein pour :

## La coordination

### L'accompagnement

- Evaluation des besoins, des désirs et des attentes des personnes âgées en termes d'accompagnement en fonction de leur histoire de vie,
- Accueil et intégration personnalisés des résidents dans la structure,
- Proposition et mise en place d'un accompagnement individuel des résidents selon les besoins (Accompagnement rendez-vous, aide à certaines démarches, ...).

- Lien avec les familles avant et après l'installation du résident
- Interlocutrice privilégiée des intervenants extérieurs pour la planification des interventions,
- Communication avec les partenaires pour créer des activités en commun et ouvrir la structure sur l'extérieur : partenariat avec d'autres structures, avec les associations de la commune, les clubs locaux, ...
- Relation avec les médias

### L'animation

- Vie quotidienne de la résidence avec alternance des temps individuels et des temps collectifs
- Elaboration des programmes d'animation
- Actions d'animation personnalisées (individuelles ou collectives) en cohérence avec les besoins, les désirs, les attentes des résidents : activités physiques, intellectuelles, culturelles, manuelles, sociales, ...

### Administratif

- Gestion générale, secrétariat et comptabilité de la résidence
- Contact administratif familles
- Aide aux démarches des résidents, orientation vers les personnes ressources



### Services divers

- Coordination technique des locaux communs et individuels, sécurité du site
- Entretien intérieur et extérieur
- Transports et excursions (La résidence dispose d'un minibus).

## Des loyers de 980 € à 1310 € par mois\* incluant :

- Un logement neuf d'une quarantaine de m<sup>2</sup> comprenant une pièce à vivre avec cuisine équipée comprenant une plaque de cuisson, un réfrigérateur et un four micro-ondes, une chambre et une salle de bain indépendante et adaptée PMR. Les logements sont répartis sur 2 niveaux avec ascenseur et disposent d'un accès extérieur (balcon ou terrasse équipé d'une table et deux chaises).
- L'ensemble des charges inhérentes au logement : loyer, chauffage, eau, électricité. L'accès gratuit à la télévision dans chaque logement et à internet à l'accueil. La résidence met également à disposition un lave-linge professionnel.
- Des espaces communs comprenant un hall d'accueil, 4 salons de convivialité (2 par étage) et une salle commune climatisée pour les différentes animations mais qui peut également être privatisée à la demande pour vos réunions de familles. La salle commune est équipée d'une cuisine, d'une sono et d'un vidéo-projecteur.
- Un parc fermé et sécurisé (avec vidéo-surveillance), un parking privé, des terrasses et espaces verts, un parcours de promenade, un terrain de pétanque, un potager.

Les + qui changent tout!

- La présence à temps plein de la coordinatrice pour l'accompagnement personnalisé des résidents et la mise en place des activités
- Une permanence administrative à l'accueil sur certaines plages horaires
- Les animations et services du quotidien incluant notamment une collation offerte tous les jours à 16h du lundi au vendredi et la mise à disposition de matériel informatique
- Un minibus pour les déplacements collectifs

\* Tarifs pour une personne seule, variables selon superficie et nombre d'occupants. Devis sur demande en fonction du logement

### Ce qui n'est pas inclus dans le prix :

- Le mobilier autre que les éléments de la cuisine
- Le ménage des lieux privatifs
- Les repas
- L'assurance des lieux privatifs

### Les services que nous pouvons vous aider à mettre en place :

- L'intervention à domicile des professionnels de santé libéraux : médecin, infirmiers, et autres intervenants paramédicaux (de votre choix)
- Les services d'aide-ménagère
- Le portage des repas à domicile (compter environ 200 € par mois).

### Le financement :

- Une solution alternative aux EPHAD pour personnes âgées désireuses de trouver un cadre sécurisé et palier à la solitude pour un prix accessible à tous.
- Le loyer et les services proposés donnent droits aux mêmes aides qu'à domicile : aide au logement, APA, crédits d'impôts, ... La résidence vous orientera vers les personnes ressources pour vous renseigner.