

François BUCQUET
Jeanine OVER de LINDEN – BUCQUET
Le Hucel
74500 THOLLON les MEMISES

Mobile FB: 33 (0)6 85 57 95 19

Mobile JOdL: 33 (0)6 60 88 54 16

francoisbucquet@gmail.com

1/



Hameau: Le Hucel / Le Maravent - Altitude 990m

Chalet de 150 m² sur 4 demi niveaux...

Niveau1: Garage + 2 Ch + SdD incluant WC

Niveau2: 2 Ch + SdB + WC + Entrée

Niveau3: Salon avec Cheminée + SaM + Cuisine

Niveau4: Accès par cuisine à Grenier / Dortoir

*1/ Terrasse Ouest sur grande fenêtre du Salon
et Entrée + Garage au niveau inférieur*

2/ Terrasse Est vue du fond du Jardin

2/





Chalet et sa Terrasse OUEST (avec vue sur le Lac Léman en direction de Thonon-Genève, plein Ouest.)



Chalet, face avant --- Eté - Hiver



...de la Terrasse, vue sur le Lac Léman et ses couchers de soleil, en direction de Thonon-Genève, plein Ouest.)







En Hiver, vue du Jardin, Lac Léman en creux, en direction Nord Est vers Montreux...



En Hiver, vue de la Terrasse OUEST au dessus du Lac Léman direction Evian-Thonon, plein Ouest ...et au delà au fond à gauche ...Genève ...

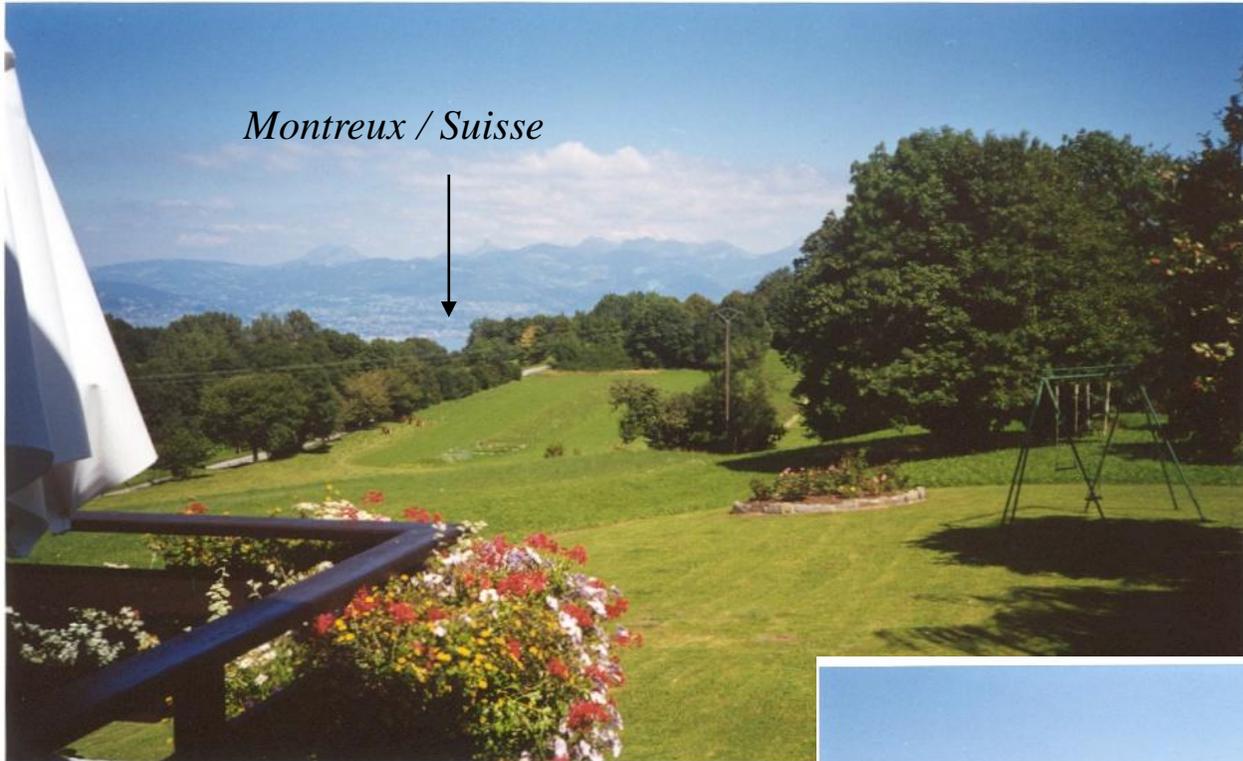


En Hiver, vue sur Les Mémises



En Hiver, Entrée, Garage et Terrasse Ouest...

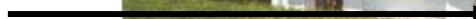
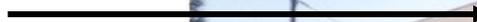
Montreux / Suisse



*Vue plein Est de la Cuisine, de la SaM
et de la Terrasse Est sur les Alpes Suisses
et le Lac Léman (Montreux) en creux*

*Grenier / Dortoir
Pièce TV*

*Fenêtres des 2 Ch parentales,
orientées plein Sud*

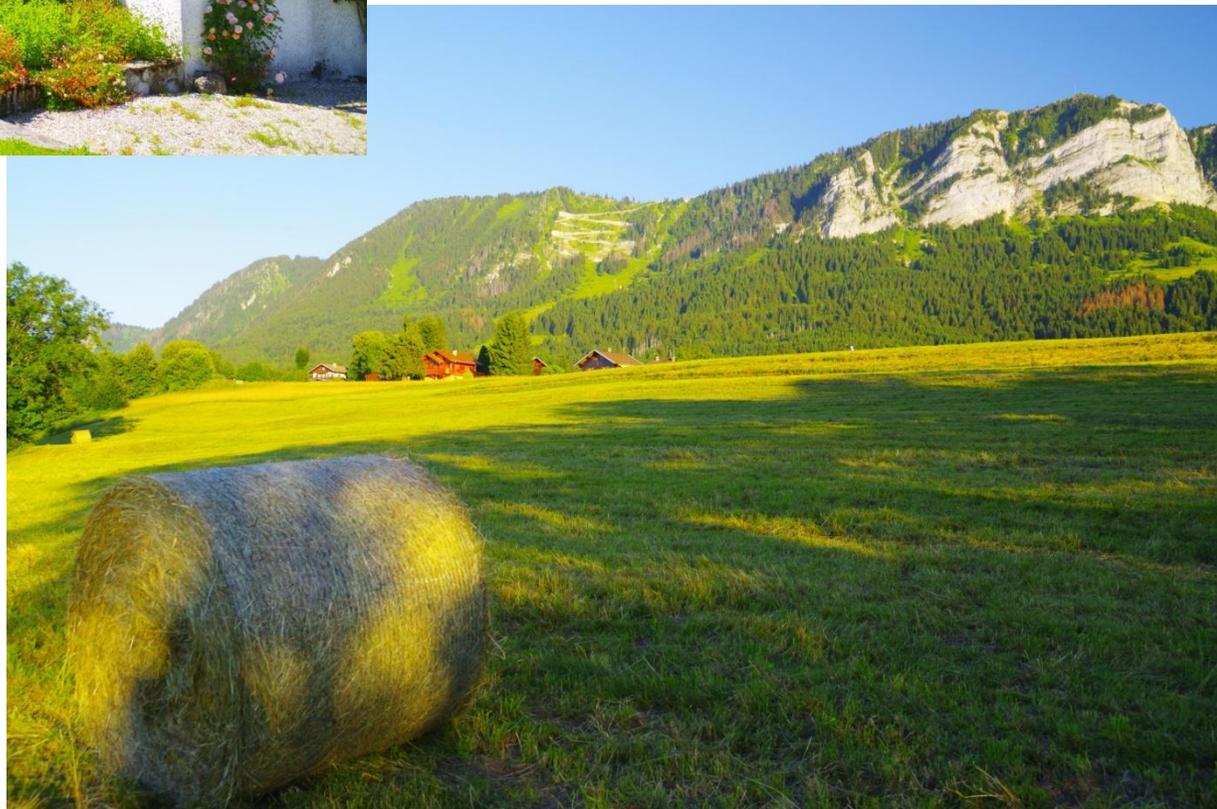


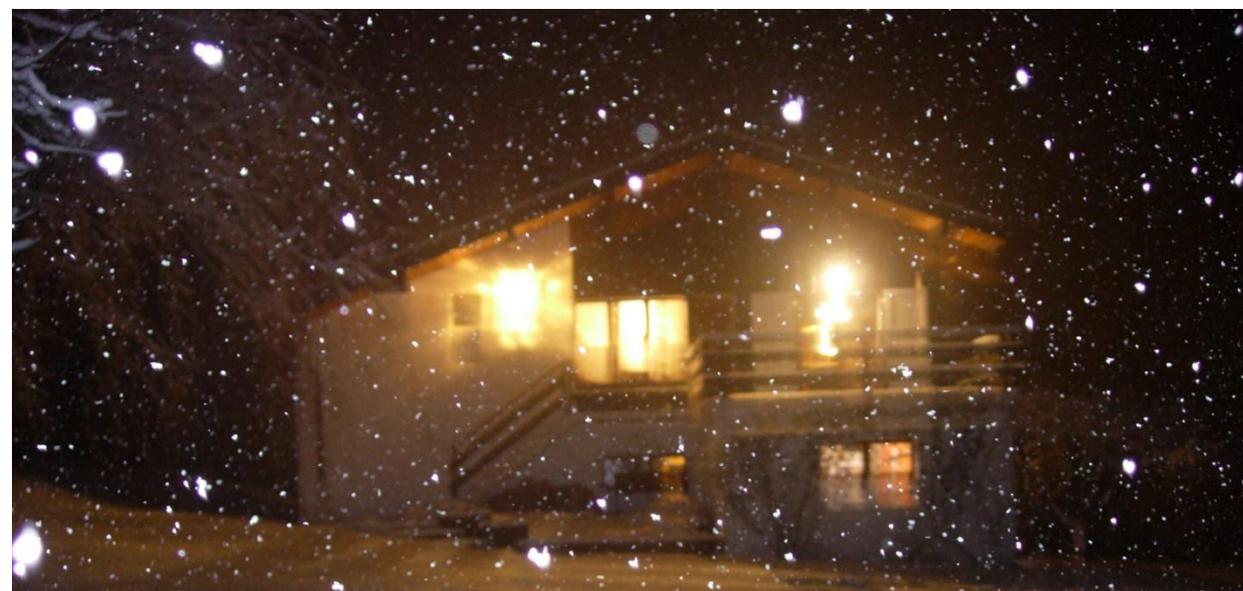
Vue de Sud Est sur Chalet ...



*Chalet, face arrière
Terrasse Est...*

*--- Vue des Chambres
Plein Sud sur les Mémises ...*





*Même vue de Sud Est sur Chalet ...
... Mais en Hiver !*



*Même vue de Sud Est sur Chalet ...
... Mais en Hiver !*



... Et, de Terrasse Est, plein Nord Est sur Montreux !

*Station et Pistes de Ski derrière les Mémises
« Le Balcon du Léman »*

*Vue d'hélicoptère du
village de
Thollon les Mémises*

Thollon les Mémises



↑ Chalet !

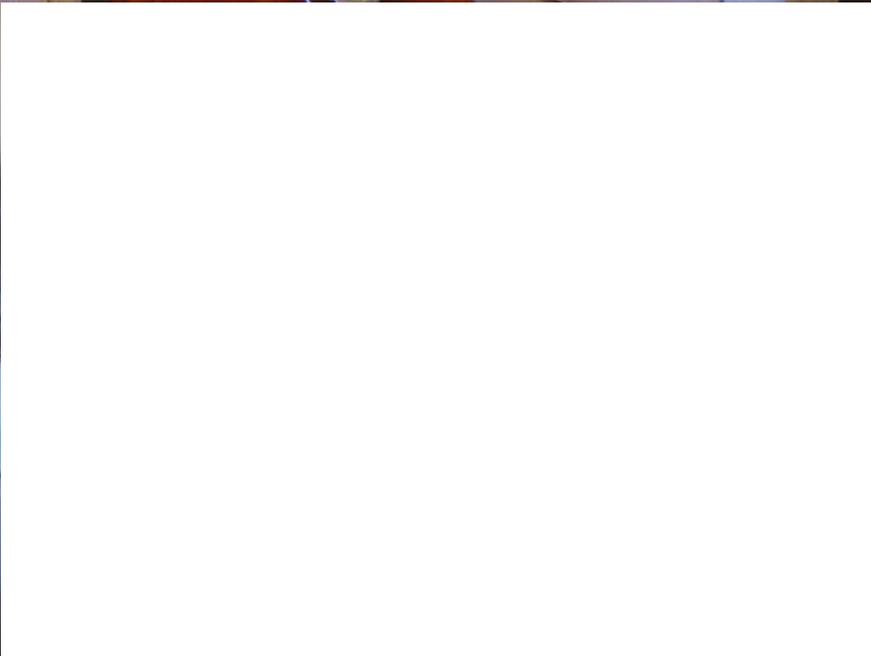


Vue sur Les Mémises des 2 Ch & SdB , plein Sud ...

Niveau 3: Salon avec sa Cheminée ...



Niveau 3: SaM & Salon ...



Niveau 3: Nouvelle SaM 2016 ...





Niveau 3; Cuisine, avec son escalier de jonction vers le Grenier / Dortoir / Salle TV...



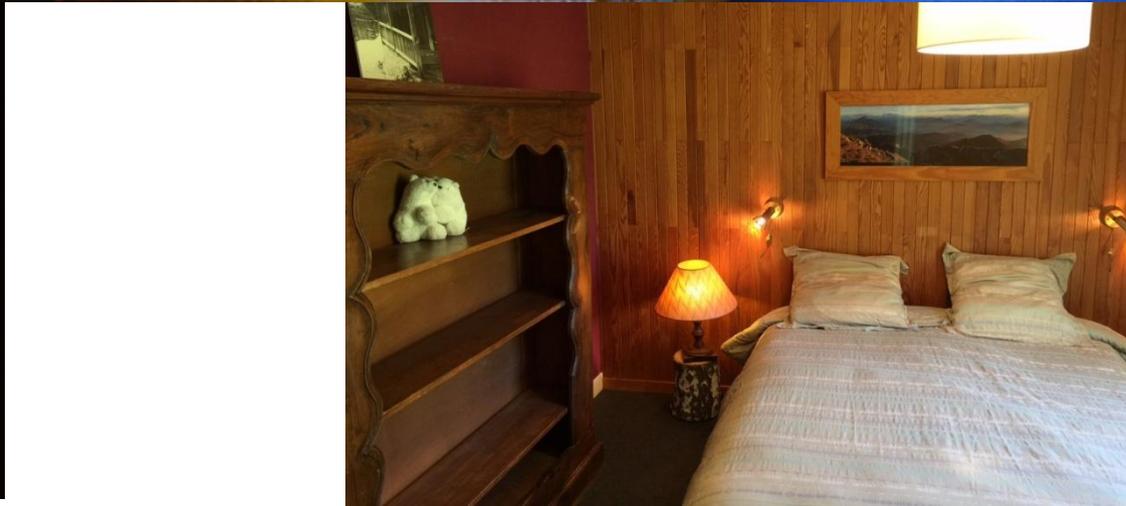
*Niveau 4; Grenier / Dortoir
Salle TV*



Niveau 2: SdB principale...

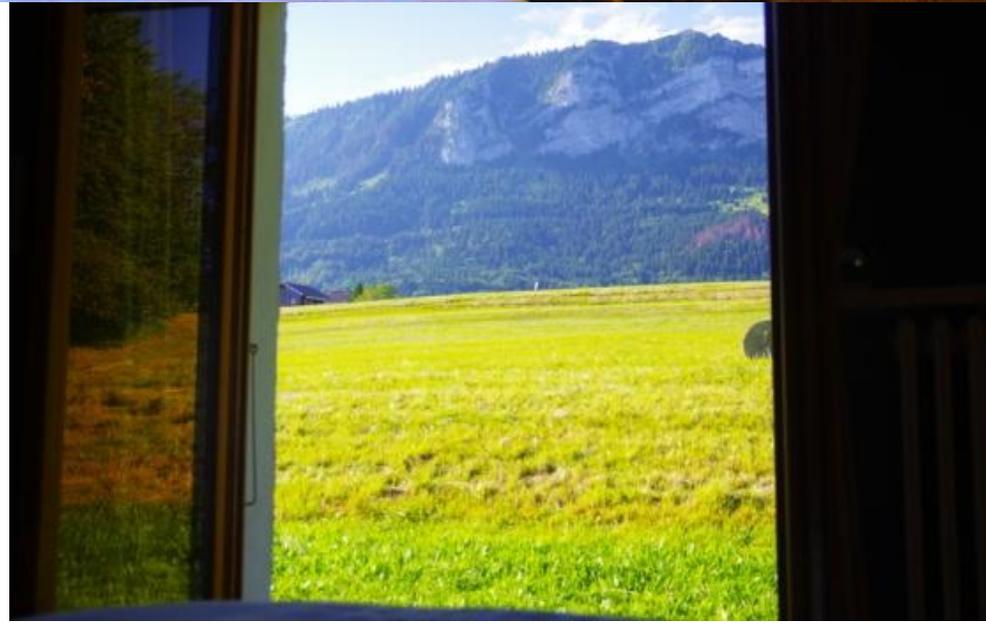


Niveau 2: Ch1 - Sud





*Niveau 2:
Ch2 - Sud*



...Niveau 1: SdD ...





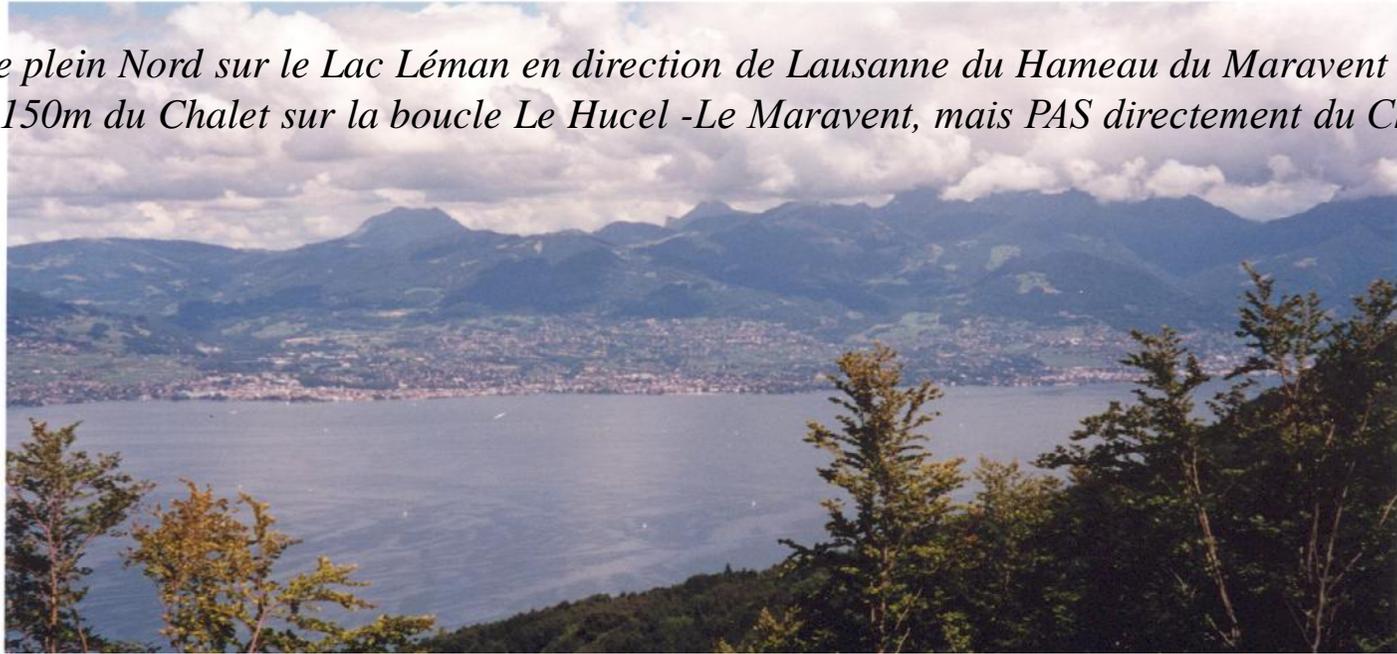
...Niveau 1: Ch1 sur Entrée (Cour / Garage)





...Niveau 1: Ch2 sur Champs ...

*Vue plein Nord sur le Lac Léman en direction de Lausanne du Hameau du Maravent
(A 150m du Chalet sur la boucle Le Hucel -Le Maravent, mais PAS directement du Chalet ...)*

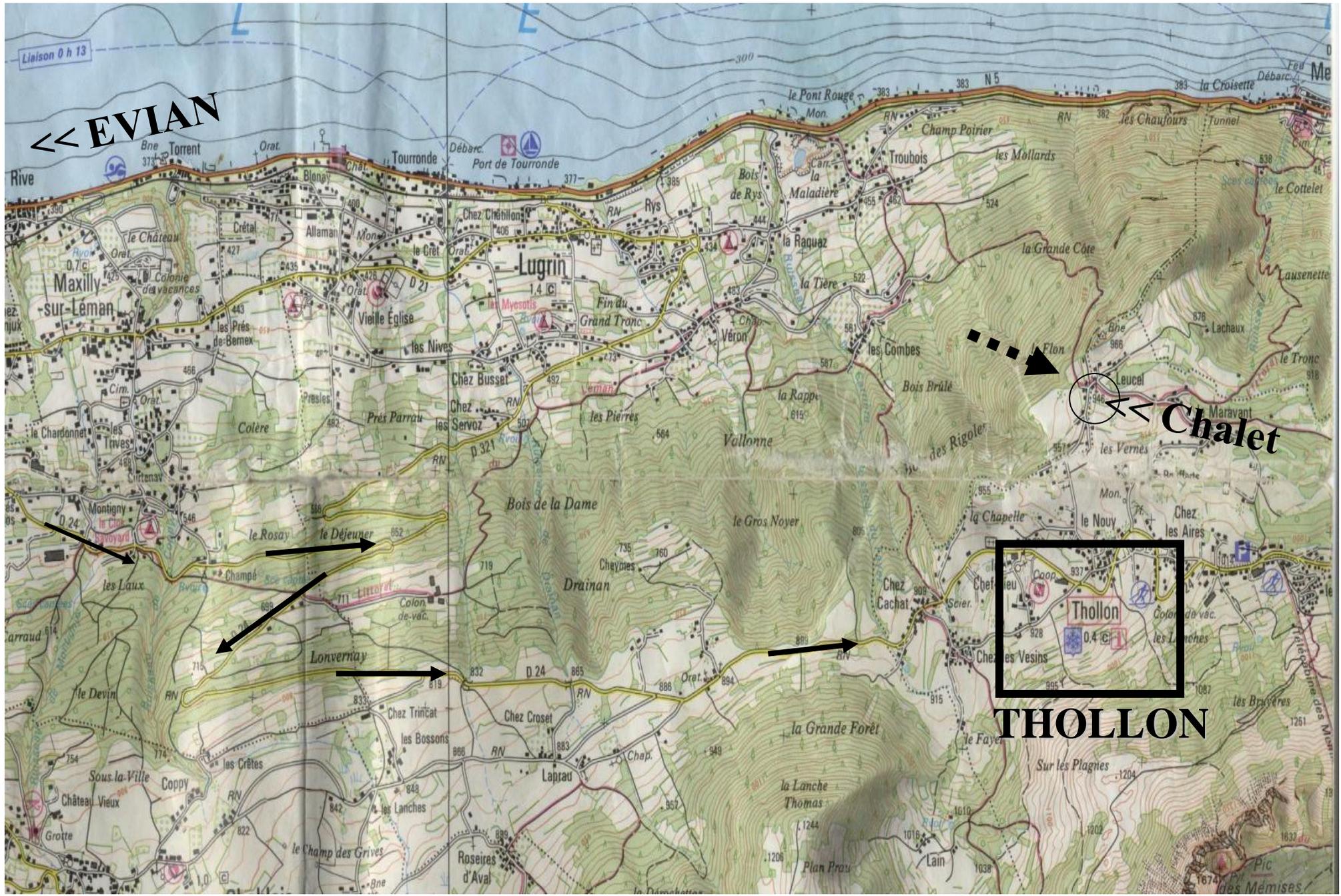




Vue sur Chalet de la butte du HUCCEL à 300m; montrant la face Nord et le Jardin d'environ 1200m² du Chalet !

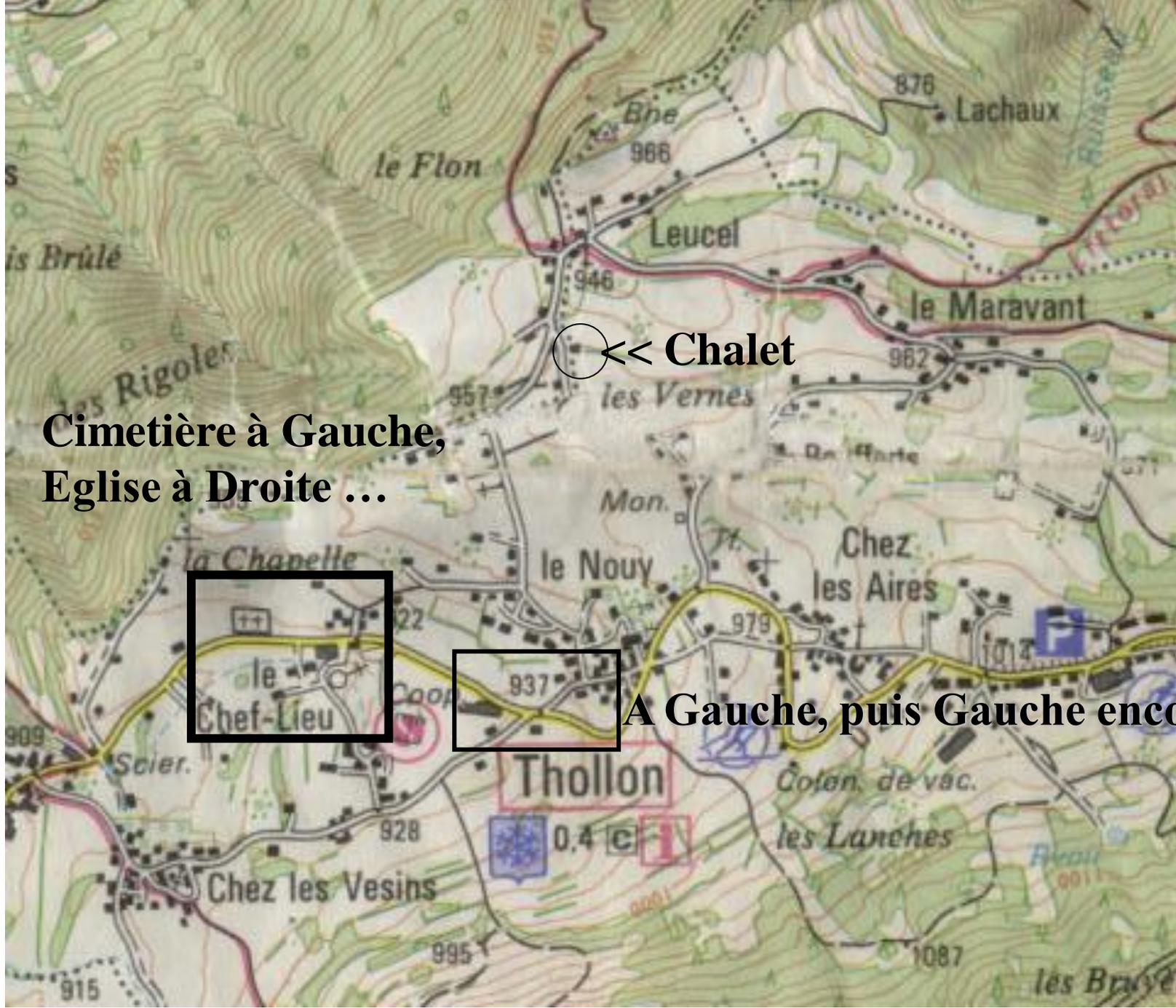
Liaison 0 h 13

← EVIAN



← Chalet

THOLLON



◉ << Chalet

Cimetière à Gauche,
Eglise à Droite ...

le
Chef-Lieu

937

A Gauche, puis Gauche encore ...