

DECOUVREZ LA CHAPELLE DE BEAUBOIS ET NOTRE PROJET DE RESTAURATION

**Visiteurs, résidents, passionnés des Alpes,
du Beaufortain et des arts sacrés, venez
visiter et soutenir la restauration de la
chapelle Saint Ours de ce hameau oublié**

**Association Chapelle de Beaubois
73270 Beaufort-sur-Doron**

Edition décembre 2015



L'Association *Chapelle de Beaubois* et la commune de Beaufort sur Doron présentent ce projet de restauration qui entrera dans sa phase de réalisation lorsque les financements seront assurés.

Sommaire

- 1 Repères géographiques
- 2 Repères historiques du hameau de Beaubois et de sa chapelle Saint Ours
- 3 Etat des lieux et description des travaux
- 4 Utilisation de la chapelle après restauration
- 5 Plans – relevés du bâtiment en l'état
- 6 Descriptif estimatif du coût des travaux
- 7 Photos de la chapelle et de son environnement

Association chapelle de Beaubois

Siège social :

Mairie de Beaufort
73270 Beaufort sur Doron

Adresse de gestion :

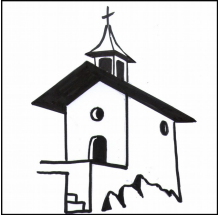
Association chapelle de Beaubois
c/ Odile Carette 11 rue Ampère
69450 Saint Cyr au Mont d'Or

Contacts :

Michel Guerrin
06 21 03 14 69 michelguerrin@orange.fr
Odile Carette
06 76 82 76 75 ocarette@free.fr

1er dossier établi par :

O. Carette / M. Guerrin
A. Marchand / J. Duchêne
Les services techniques de
la commune de Beaufort

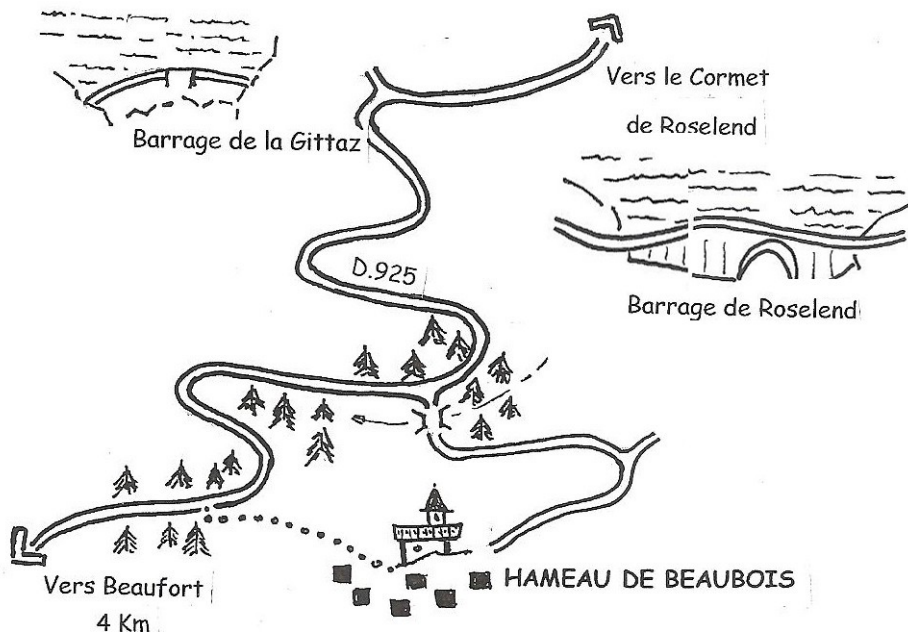


1 - REPERES GEOGRAPHIQUES

Le massif du Beaufortain est bordé principalement par les vallées de l'Arly et de la haute Isère.

Les glaciers du quaternaire ont marqué fortement les paysages des hautes vallées prolongées par des verrous et gorges, précédant enfin la plaine alluviale de Beaufort.

Autour des villages d'Arêches et de Beaufort, le chef-lieu, une vingtaine de hameaux, la plupart habités, vivent depuis des siècles d'une activité agricole dynamique, berceau de l'élevage des tarines et abondances produisant entre autre l'emblématique fromage de Beaufort.



L'un de ces hameaux : Beaubois à 1157m d'altitude et à 4 km de Beaufort, accroché au versant est de la montagne du Bersend est une agglomération d'une dizaine de maisons ou fermes beaufortaines auxquelles s'ajoutent quelques granges isolées dans les alpages et en lisière de la forêt.

La rudesse du climat, les difficultés de l'accès hivernal, la réduction des surfaces de pâturage par la création des barrages, ont été l'une des raisons de l'abandon des exploitations agricoles permanentes.

Le paysage environnant est abrupt, les sommets d'Outray à 2346m, des Enclaves à 2465m et du Méraillet dominent les fortes pentes boisées environnantes.

Deux verrous ont permis la construction des prestigieux barrages de la Gittaz et de

Roselend, représentation de la haute technologie hydroélectrique.

Cette configuration géographique montagnarde, rude, sévère, contraste avec ce paisible hameau bien identifié par sa chapelle, symbole culturel, historique et patrimonial de ce lieu exceptionnel.

La vie à Beaubois a bien changé depuis la « consigne du sel » de 1758 qui aura permis un recensement précis des habitants soit 14 « feux » pour une soixantaine de personnes.

Beaubois vit maintenant des rythmes très contrastés au fil des saisons :

En hiver, le hameau est inhabité, seulement accessible depuis les Fontanus ou les Cernix à pied ou à ski. Pour ceux qui le veulent, découvrir ce hameau isolé en cette saison peut être un moment inoubliable..

Dès le printemps, le hameau se réveille par l'ouverture des chalets et fermes d'alpage qui précède l'arrivée des premières « remues » .

A l'ouverture du Cormet de Roselend, ce sont alors des dizaines de milliers de véhicules de toutes catégories qui se précipitent sur la « route des grandes alpes », le charme de la vallée est rompu mais le hameau, à quelques centaines de mètres de là, reste paisible et ignoré.



2 - REPERES HISTORIQUES DE BEAUBOIS ET DE SA CHAPELLE

Depuis le XI^{ème} siècle, la chrétienté a marqué son empreinte par la création d'églises et de chapelles telles les églises de Beaufort et d'Arêches, chefs d'œuvre de l'art baroque. Plus modestement une vingtaine de chapelles construites aux XV^{ème} et XVI^{ème} siècles identifient les hameaux de la commune.

Dédiée à saint Ours, la chapelle de Beaubois a dû être construite au XVI^{ème} siècle ou au début du XVII^{ème}. Elle a brûlé lors de l'incendie du village en 1618.

Anciennement, le chemin de Roselend traversait le village, sa chapelle devait être aussi la maison de prières des voyageurs ayant à affronter les périls du franchissement des cols.

Témoignage patrimonial d'un hameau typique du Beaufortain, cette chapelle a été restaurée chaque siècle avec plus ou moins de rigueur technique, il semble qu'au XX^{ème} siècle, ces restaurations aient été les plus hasardeuses. Son architecture est sobre, le parvis est protégé par une avancée de toiture de 2m ; sur chaque paroi et le parvis, trois modestes oculi donnent un peu de lumière à l'intérieur.



3 - ETAT DES LIEUX ET DESCRIPTION DES TRAVAUX

La toiture est en tôle ondulée noire traversée par un arrêt de neige en tube acier.

De cette toiture émerge un très élégant petit clocher à quatre pans.

L'intérieur de la chapelle est simple : le chœur est séparé du reste de la chapelle par une cloison en bois à claire-voie, peu de peintures murales apparaissent, elles ont peut être été recouvertes par des enduits, une recherche serait à engager avant toute autre intervention.

C'est un petit bâtiment qui nécessite des travaux de sauvegarde importants tant en gros œuvre qu'en second œuvre. Il s'agit aussi d'engager une restauration réfléchie et non destructive.

En gros œuvre :

La chapelle est positionnée principalement sur un socle rocheux mais il semble que les fondations n'ont peut être pas rencontré la même nature de sol aux extrémités du bâtiment ; s'ajoute à cela l'absence de drainages amont qui a entraîné deux fissures caractéristiques. On constate aussi des remontées d'humidité et une inclinaison du mur amont de 10 cm au niveau du claustra à 2 m du sol. Ces dégâts visibles sont les bases des interventions sur le gros œuvre.

Les travaux à engager :

- la paroi amont (NW) est traversée par deux fissures verticales
- les oculi sont fortement dégradés
- le parvis anciennement décoré et diversement cimenté est à refaire suivant les prescriptions des experts
- la toiture est à remplacer (suivant avis d'experts). Les installations de gouttières et descentes d'eaux pluviales sont à créer et à intégrer.
- le clocher nécessite le remplacement de quelques pièces de bois et la réfection de la couverture en ardoise.

A ces travaux s'ajoutent l'accès à la chapelle et à la placette par :

- la réfection des murs de soutènement et de l'escalier d'accès
- la reconstruction du garde corps
- la gestion des réseaux d'eaux pluviales qui sont à l'origine d'une partie des dégâts constatés .

A l'intérieur

Après recherche des décorations et peintures anciennes, la voûte, très dégradée est à refaire, les fissures traversantes sont à réagréer, entraînant la reprise des maçonneries chaulages et décorations des parois, un bardage bois côté amont est à démonter car il nuit à la ventilation naturelle du mur. Des prises de ventilation seront à installer sur ce

côté.

Le sol est à assainir avant remise en place d'une partie du plancher récupéré.

Les éléments en bois : porte d'entrée, séparation à claire-voie, armoire, autel sont en assez bon état mais nécessitent quelques réparations et traitements.

Enfin trois tableaux d'évocations religieuses seraient à restaurer.

4 - UTILISATION FUTURE DE LA CHAPELLE APRES RESTAURATION

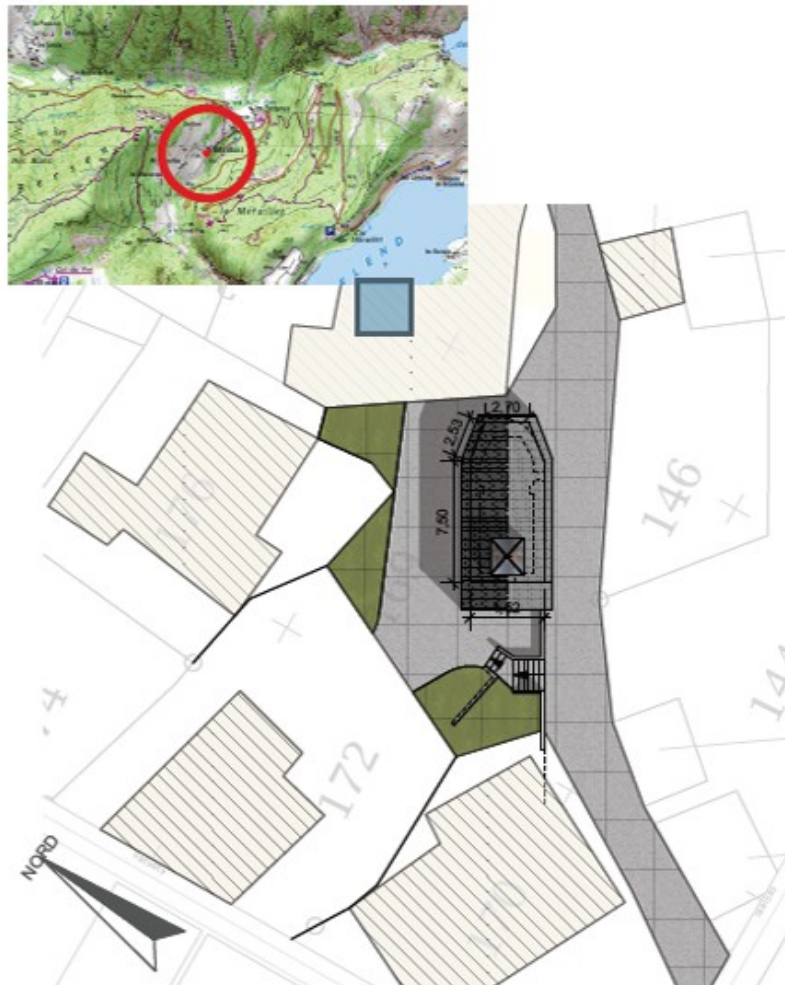
Le lieu est toujours sacralisé ; des offices religieux pourront de nouveau s'y tenir sous l'égide de la paroisse Saint Roch de Beaufort sur Doron.

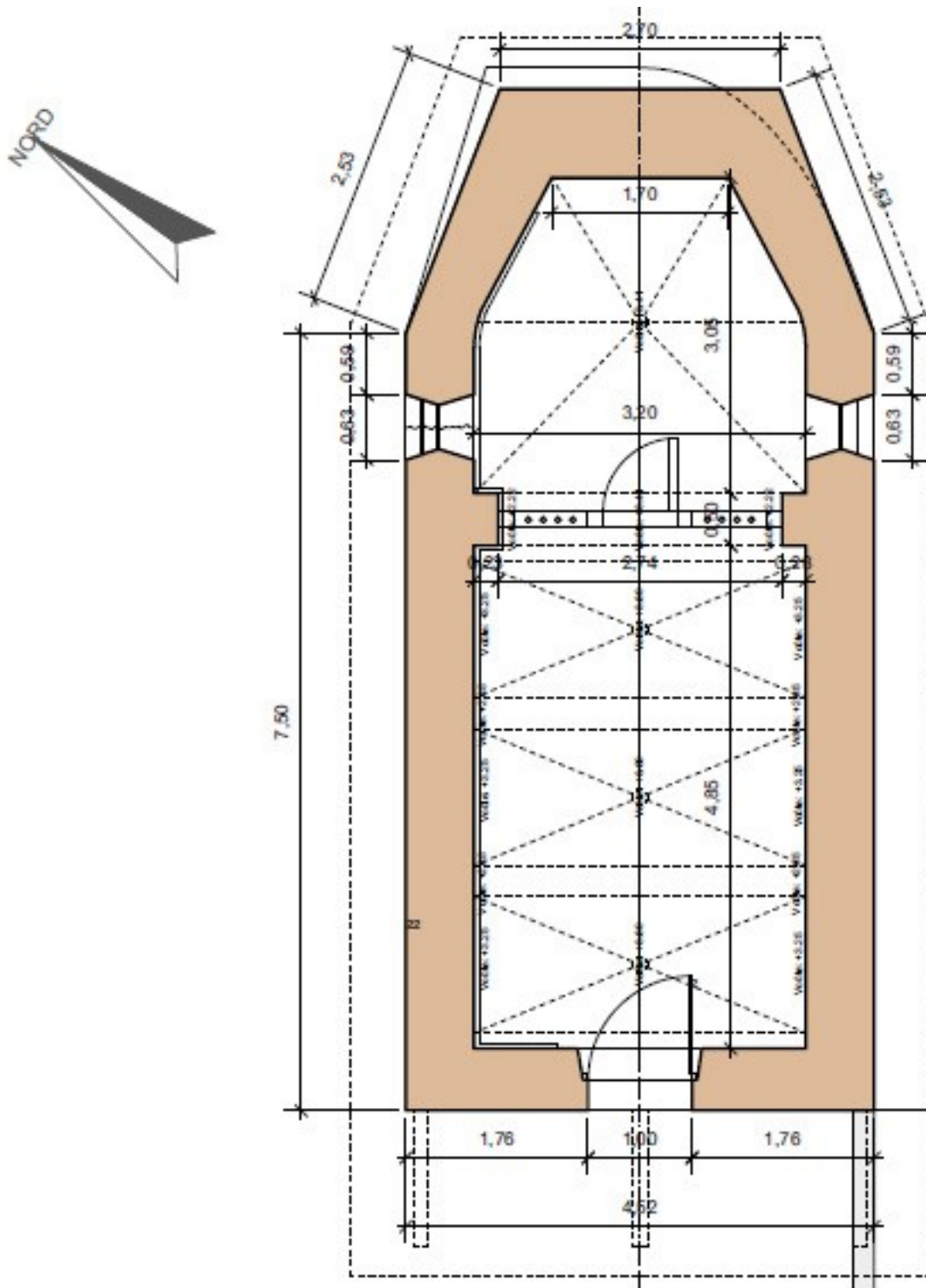
La chapelle Saint Ours de Beaubois, propriété de la commune de Beaufort sur Doron sera ouverte au public selon des horaires à définir.

Des manifestations culturelles, expositions par exemple, pourront y être organisées avec l'accord des autorités paroissiales, le site étant proche de la route des grandes alpes très fréquentée en saison estivale.

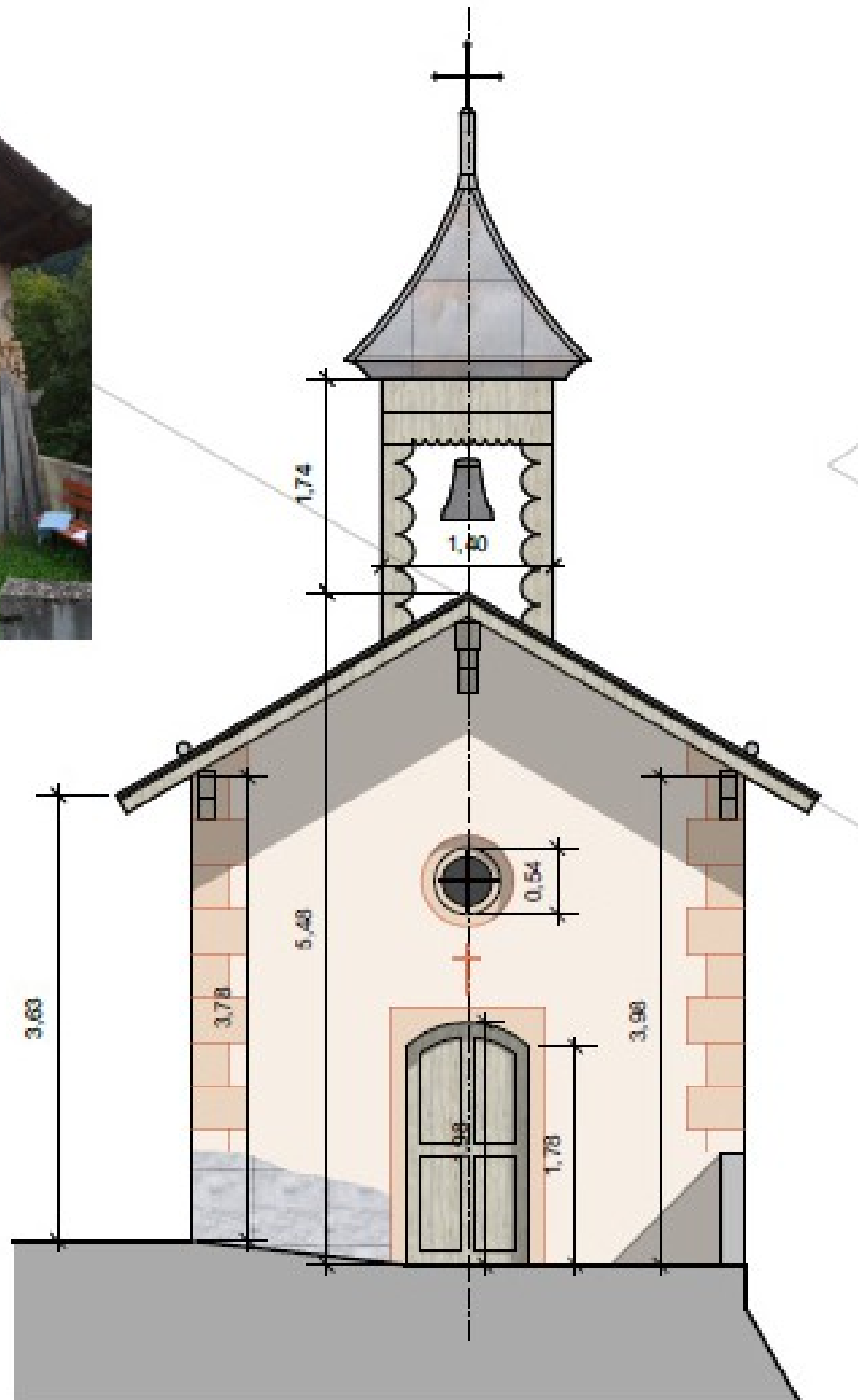
5 - PLANS – RELEVES DU BATIMENT EN L'ETAT

Plans réalisés par Antoine MARCHAND, architecte





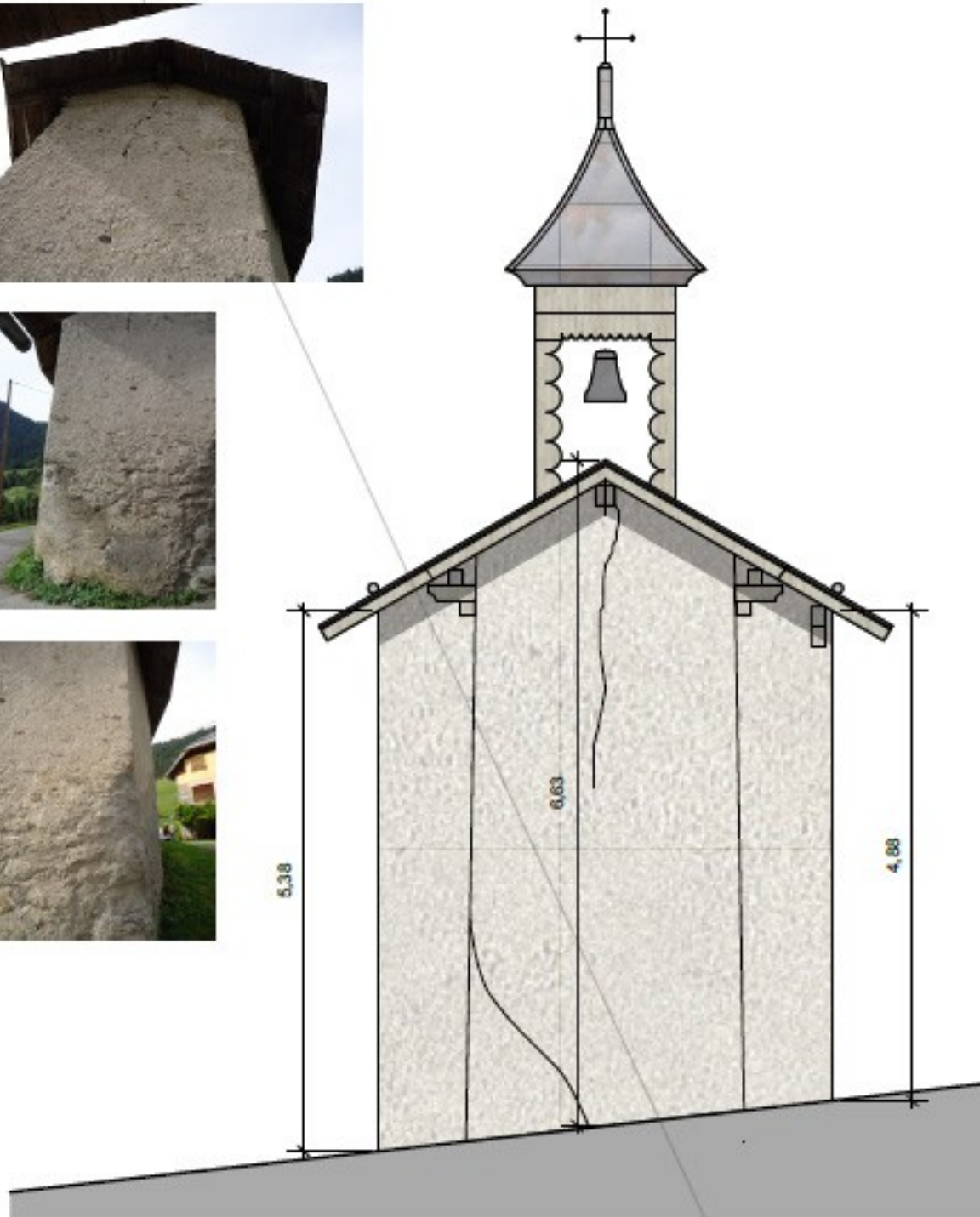
OPERATION	Chapelle Saint-Ours Beauvois - 73270 BEAUFORT	ECH	1/50	4AX
DOSSIER 0004		28/10/2015		
PHASE EDL	Plan	INDICE	0	ARCHITECTURE



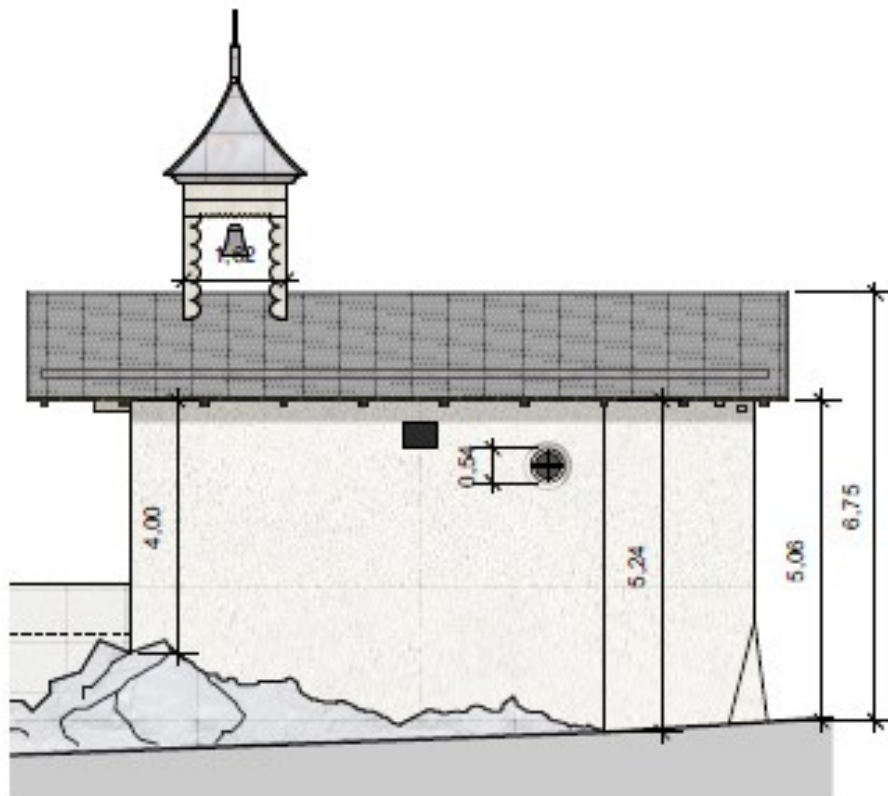
OPERATION	Chapelle Saint-Ours Beaubois - 73270 BEAUFORT	ECH	1/50	4AX
DOSSIER 0004		11/11/2015		
PHASE EDL	Façade sud	INDICE	A	ARCHITECTURE



OPERATION	Chapelle Saint-Ours Beaubois - 73270 BEAUFORT	ECH	1/100	4AX
DOSSIER 0004		11/11/2015		
PHASE EDL	Façade ouest (amont)	INDICE	A ARCHITECTURE	



OPERATION	Chapelle Saint-Ours Beaubois - 73270 BEAUFORT	ECH	1/50	4AX
DOSSIER 0004		11/11/2015		
PHASE EDL	Façade nord	INDICE	A	ARCHITECTURE



OPERATION	Chapelle Saint-Ours Beaubois - 73270 BEAUFORT	ECH	1/100	4AX
DOSSIER 0004		11/11/2015		
PHASE EDL	Façade est (aval)	INDICE	A	ARCHITECTURE

6- DESCRIPTIF ESTIMATIF DU COÛT DES TRAVAUX

Commune de BEAUFORT
SERVICES TECHNIQUES MUNICIPAUX
Bureau d'études

ESTIMATION

Objet : **CHAPELLE SAINT OURS DE BEAUBOIS**
Rénovation de l'édifice

Maître d'Ouvrage : **COMMUNE DE BEAUFORT**

Numéro de Prix	Libellé	Unité	Quantités Prévue	Prix Unitaire H.T.	Montant H.T.
1-TRAVAUX DE TOITURE					
1.1	Aménagement de chantier, compris protections du mobilier Protection générale du chantier, compris mise en place et démontage d'échafaudage et protections diverses.	F	1,00		
1.2	Mise en place et démontage d'échafaudage	F	1,00		
1.3	Mise en place et démontage des protections destinées à assurer la sécurité	F	1,00		
1.4	Mise en place et démontage des bâches étanches. Dépose couverture existante, compris plancher support	F	1,00		
1.5	Dépose couverture existante, compris plancher support	M2	117,00		
1.6	Révision de la charpente existante	F	1,00		
1.7	Chevrons 0,1x0,08m	M3	0,12		
1.8	Bardage de toiture 22 mm lasuré	M2	117,00		
1.9	Etanchéité simple, compris bavette, chanlatte trapezoidale et contrelettre	M2	135,00		
1.10	Bandeaux d'égouts 150x25 mm lasurés	ML	28,90		
1.11	Bandeaux de rives 200x25 mm lasurés	ML	16,10		
1.12	Couverture en tavaillons, compris support de couverture	M2	170,00		
1.13	Bavettes en cuivre	ML	14,40		
1.14	Gouttières cuivre de 0,33 m de développement	ML	14,40		
1.15	Descente de toiture Ø 100 cuivre	ML	12,00		
1.16	Dauphin	U	2,00		
1.17	Dispositif arrêt de neige	U	20,00		
1.18	Tube arrêt de neige	ML	24,00		
1-TRAVAUX DE TOITURE				TOTAL	26 868 €

2-TRAVAUX DE MACONNERIE					
2.1-Extérieur de la chapelle					
1.19	Aménagement de chantier, compris protections du mobilier	F	1,00		
2.1.1	Echafaudage	F	1,00		
2.1.2	Piquage d'enduit	M2	116,00		
2.1.3	Enduit extérieur à base de chaux aérienne finition "rustique"	M2	96,00		
2.1.4	Enduit extérieur à base de chaux aérienne finition "lisse"	M2	20,00		
2.1.5	Traitement ponctuel de fissures	M2	19,00		
Démolition de maçonnerie					
2.1.6	Démolition de maçonnerie	M3	1,60		
Dalles en pierre de Luserna en "opus incertum"					
2.1.7	Dalles en pierre de Luserna en "opus incertum"	M2	5,00		
2.1.8	Enduit extérieur à base de chaux aérienne finition "rustique" pour mur parvis	M2	15,00		
Barbacanes dans maçonnerie existante					
2.1.9	Barbacanes dans maçonnerie existante	U	7,00		
Couvertine béton					
2.1.10	Couvertine	ML	7,00		
Confection et pose d'un garde corps					
2.1.11	Confection et pose d'un garde corps	ML	7,00		
2.1.12	TIRANTS	U	2,00		
2.1-Extérieur de la chapelle				<i>TOTAL</i>	34 623 €
2.2-Intérieur de la chapelle					
2.2.1	Echafaudage	F	1,00		
2.2.2	Piquage d'enduit	M2	105,00		
2.2.3	Enduit intérieur à base de chaux aérienne	M2	105,00		
2.2-Intérieur de la chapelle				<i>TOTAL</i>	20 400 €
2-TRAVAUX DE MACONNERIE				<i>TOTAL</i>	55 023 €

3-TRAVAUX DE DECORATION					
2.2.4	Aménagement de chantier, compris protections du mobilier	F	1,00		
3.1	Echafaudage	F	1,00		
3.2	Mise à jour et nettoyage de décors existants	M2	10,00		
3.3	Décors aux formes multiples et variées	M2	10,00		
3.4	Décors à base de filets, galons	U	3,00		
RELEVÉ DES DECORS					
3.5	Réintégration des décors	M2	10,00		
3.6	Rénovation de décors	M2	8,00		
3.7	Badigeon	M2	103,00		
3.8	Filets / galons	ML	120,00		
3.9	Peinture à l'huile de lin et térébenthine	M2	10,00		
3-TRAVAUX DE DECORATION				<i>TOTAL</i>	23 303 €
4-TRAVAUX DE MENUISERIE					
4.1	Aménagement de chantier, compris protections du mobilier	F	1,00		
Dépose plancher, compris support					
4.2	Dépose plancher, compris support	M2	24,00		
4.3	Plancher bois, compris support	M2	24,00		
4.4	Réparation de la séparation à claire voie	F	1,00		
4.5	Réparation de l'armoire	F	1,00		
4.6	Réparation de la porte d'entrée	F	1,00		
4-TRAVAUX DE MENUISERIE				<i>TOTAL</i>	3 776 €

C U M U L S		
Montant H.T.		108 970,00
Imprévus		10 000,00
Montant H.T. Total *		118 970,00
Montant T.V.A.	20%	23 794,00
Montant T.T.C.		142 764,00

7 - PHOTOGRAPHIES DE LA CHAPELLE ET DE SON ENVIRONNEMENT

Vues extérieures



Vues intérieures



