



L'ABREUVOIR

CHALET DU HAMEAU



Descriptif

Situé au cœur du hameau authentique Le Raffort, proche des Chalets Ruisseau et Ecume des Neiges, le Chalet Abreuvoir est un chalet plein de charme avec ses façades en vieux bois et en pierres. D'une surface de 320 m², il possède 5 chambres plus un home cinéma pouvant servir de chambre appoint. Sa grande terrasse plein sud offre une vue spectaculaire sur la vallée de Méribel, le sommet de la Saulire (2700m) et sur le mont Vallon culminant à 3000m. Sa situation privilégiée permet de partir au ski en chaussant moins de 100m de la sortie skieur, et un retour skis aux pieds par la piste du Raffort et à 5 minutes en voiture du centre de la station et des commerces.

De décoration purement style montagne (vieux bois, enduits à la chaux, planchers bois) ; ce chalet a obtenu le prix de la plus belle rénovation des Alpes au salon de décoration et de d'aménagement de montagne Alp Home.



L'ABREUVOIR

CHALET DU HAMEAU

Il offre un confort moderne avec chauffage par le sol, aspiration centralisée, deux monte-charges (intérieur et extérieur) Toutes ses vastes chambres possédant chacune leur propre salle de bains et un WC séparé, un écran plat. Toute la literie neuve est digne des meilleurs hôtels. Sa cuisine intégrée est équipée d'éléments de haut de gamme. Tout le chalet est desservi par WIFI.

Espace garage : une place de parking est réservée aux occupants du chalet Abreuvoir. Ce parking est directement accessible depuis le chalet sans avoir à sortir. D'une surface d'environ 500m², son utilisation est partagée par nos hôtes des chalets Ruisseau, Ecume et Abreuvoir. Il comporte en plus, un espace laverie avec machine à laver et sècheuse à destination de tous nos hôtes.

1. Niveau UN :

- 1.1. hall d'entrée
- 1.2. ski room avec séchoir chaussures, séchoir gants, séchoir vêtements, râtelier à ski, wc,
- 1.3. monte-charge
- 1.4. Chambre en suite N°1 avec baie vitrée au Nord,, de 27m² avec lit de (200x180) séparable en deux lits simples (200x90), salle d'eau avec baignoire/douche et wc séparé, grand placard et coin bureau, TV écran plat
- 1.5. Home Cinéma avec écran géant, canapés, 2 couchages d'appoint (pas de fenetre)
- 1.6. Espace « bien être » avec Jacuzzi 4 places, douche, sauna.

2. Niveau Deux

- 2.1. :Monte charge
- 2.2. Chambre en suite N°2 avec baie vitrée au Sud, de 22 m² avec lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90) salle d'eau avec douche à l'italienne et wc séparé, grand placard, coin bureau, TV écran plat, terrasse
- 2.3. Chambre en suite N°3 avec baie vitrée au sud, de 28m² avec lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90), salle d'eau avec douche à l'italienne et wc séparé, grand placard, TV écran plat, terrasse.

3. Niveau Trois

- 3.1. Monte charge
- 3.2. Hall de distribution de 5m²
- 3.3. Cuisine américaine de 15m² entièrement équipée
- 3.4. Coin repas de 15m², avec table ronde pour 10 convives
- 3.5. Salon de 25m² avec cheminée baies vitrées plein sud
- 3.6. Terrasse de 26m² avec vue sur l'ensemble de la vallée de Méribel, la Saulire, le Mt Vallon, monte charge spécifique pour les bûches.



L'ABREUVOIR

CHALET DU HAMEAU

4. Niveau Quatre :

- 4.1.** Chambre N°4 de 16m² avec deux lits simples de 200x90, grand placard avec coin toilette douche à l'italienne
- 4.2.** Chambre en suite master N°5 de 36 m² avec des grands placards, lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90), coin bureau, salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire, WC, l'ensemble avec splendide vue au Nord , terrasse privée au sud avec splendide vues au Sud
- 4.3.** WC séparés
- 4.4.** Monte charge.

