**ETAT DES LIEUX / INVENTAIRE**

Entre

**La Bailleur / Propriétaire :**

Sophie et Laurent Roskam
134 rue Jean Jaurés
73350 Bozel

Et

**Le Preneur / Locataire :**

Studio N° 2009, Les Cybèles,
73570 Brides Les Bains

**Accès internet :**
Identifiant 2009
Mot de Passe : 9qqH8vRs

**Entrée / Coin Montagne :**
Porte salle de bain morceau de placage manquant ; peinture bon état et parquet flottant bon état.
2 lits superposés + protège matelas + 2 oreillers + protèges oreillers + 2 couettes montagne + 2 lampes murales + 1 plafonnier

**Salle de douche/WC:**
Lavabo en pierre noire, meubles 2 portes, bac à douche en pierre noire, pare douche, rideau douche, accroche serviette en bois, robinetterie, miroir cadre bois, petite étagère, lave-linge, étagère en bois, tabouret, sèche serviette, porte rouleaux toilette, balayette wc + 1 poubelle + 1 tapis de bain + sèche-cheveux + miroir mural + 4 miroirs porte + 1 wc + 1 abattant endommagé

**Pièce Principale + kitchenette :**
Mur en bois brossé bon état, parquet flottant bon état. Porte fenêtre à double battant double vitrage + plafonnier 6 spots et 6 lampes halogènes + applique 2 spots

**Placard porte coulissantes :**
Etagères + penderie + avec porte manteaux.

**Placard 3 portes en bois avec étagères :** Etat neuf

**Kitchenette**
Réfrigérateur + lave-vaisselle + combiné four micro-onde + 2 plaques électriques + grille-pain + cafetière électrique + cuit vapeur électrique + bouilloire électrique + fer à repasser + mini table à repasser + appareil à raclette grill viande + appareil à fondue + mixeur soupe le tout en bon état de marche. Meuble sous évier 1 porte + meuble rangement + placard 2 portes avec 2 tiroirs plaquage bois + étagère en fer forgé. Table en bois + 2 chaises + coussins + 2 tabourets + chemin de table + nappe tissu ou toile cirée + poubelle

**Pièce Principale :**
2 sommiers + 2 matelas 1 personne 90x190 + 2 oreillers avec protèges oreillers + 2 couettes + 2 couvre lits + 2 coussins + 2 plaids polaires + 1 commode 3 tiroirs + lampe + petite étagère d’angle bois fer + 2 appliques style montagne + 1 tringle 2 embouts + 2 têtes de lits
1 tv écran plat + lecteur dvd + 1 fauteuil crapaud + 1 table basse bois + 3 rideaux lainage + 1 rideau séparation + 3 tringles avec embouts + 1 miroir.

**Terrasse :**
1 table + 2 chaises + nappe + 1 étagère 3 tiroirs + 1 étendage + pinces à linge + nécessaire pour ménage.

**Vaisselle :**
Service rouge (4 assiettes creuses + 8 plates + 8 desserts + 4 bols + 4 grandes tasses)
6 ramequins blancs + 4 tasses à café + 1 théière + 8 verres eau + 4 verres à pied + 1 pot à eau.
2 saladiers + 1 plat creux + couvercle + + plat creux + plat ovale le tout en pyrex + 1 presse agrumes + 1 boite hermétique + 1 verre mesureur + 1 essoreuse à salade + 1 égouttoir + 1 petit égouttoir + 1 cocotte-minute + 3 casseroles + 3 couvercles + 1 cocotte + couvercle + 3 poêles + 1 planche à découper + 1 plateau + 1 ensemble de 36 couverts + 2 couteaux d’office + 6 à steaks + 1 économe + 1 couteau à pain + 1 couteau à viande + couverts à salade + 1 louche + 1 écumoire + 1 fouet + une cuillère + spatule en bois + 2 ouvre boites + 1 râpe à fromage + 1 dessous de plat + 1 porte sopalin + 1 pot à ustensile + 1 panier métallique.

**Sont remis ce jour :**

1 clef porte entrée
1 badge parking + 1 clef barrière place parking N° 15

Fait à Brides le

**Le Bailleur**  **Le Preneur**