



PARC NATUREL DE LA CHARTREUSE Plateau des Petites Roches - Balcon de Belledonne

Gîte « l'Air Libre » n° 395 116 3 épis  5 personnes 2 chambres

Adresse : 26 chemin du vieux frêne, 38660 Saint-Hilaire (du Touvet) à 25 km de Grenoble

CHALET INDIVIDUEL, au calme, terrasse fleurie, terrain boisé.

AU REZ-DE-CHAUSSEE : véranda, cuisine ouverte sur salon, salle de bain avec douche à l'italienne et WC.

A L'ETAGE : chambre avec lit double en 140, lit bébé, salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Chambre avec 3 lits simples en 90, lavabo et WC.

EQUIPEMENTS : Wi-Fi, cheminée de type insert, lave-vaisselle, lave-linge, four, four micro-ondes, bouilloire...

EXTERIEUR : salon de jardin, barbecue, parking privé.



Superficie 75 m², vue sur la Chartreuse

Ce gîte de vacances complètement indépendant d'une superficie de 75 m² est prévu pour 5 personnes en 2 chambres. Calme assuré (voie sans issue). Sur le devant vue sur les collines, à l'arrière, vue dégagée sur la montagne « la dent de Crolles ».

ST HILAIRE DU TOUVET est une station Été -Hiver. Elle est située dans le Parc naturel de la Chartreuse, sur le Plateau des Petites Roches, véritable balcon de la chaîne de Belledonne d'où l'on peut observer 150 km de montagnes. Située à 1000 mètres d'altitude et à 25 km de GRENOBLE, en bordure de l'axe GRENOBLE – CHAMBERY.

ST HILAIRE DU TOUVET est aussi la véritable capitale du Vol Libre, deltaplane et parapente, 4 sites de départ ont été aménagés en bordure de la falaise. Le funiculaire datant de 1922 relie ST HILAIRE à la vallée

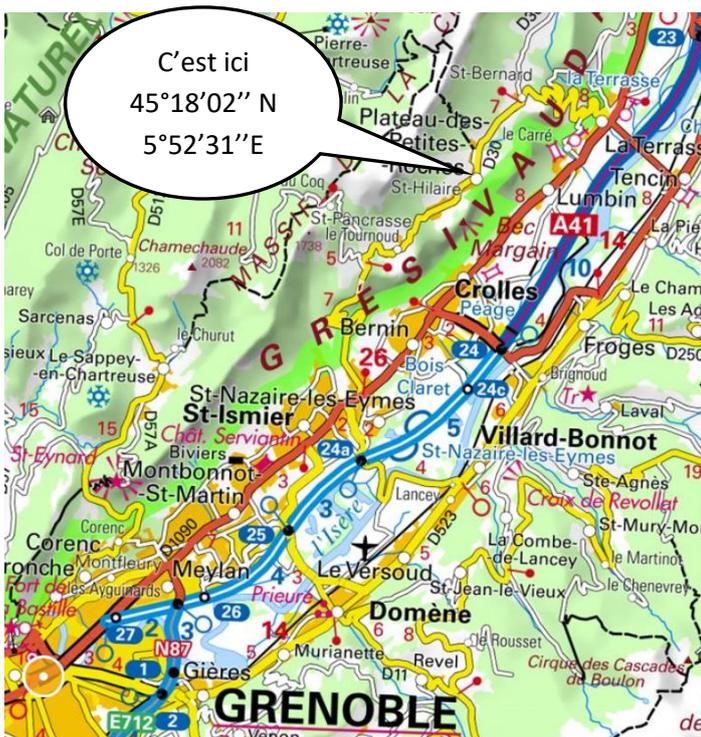
du Grésivaudan (la plus forte pente d'Europe : 83% !).

De nombreux services (médecins, infirmières, kiné, pharmacie...), commerces, restaurants sont ouverts toute l'année.

LOISIRS : ST HILAIRE dispose d'une station familiale de ski de piste et de fond. Les chemins de promenades et de randonnées sont nombreux et balisés. Escalade, spéléo, lacs, forêts, via ferrata, forêt de l'aventure....

Découverte du Dauphiné : musées, églises, chartreuse, châteaux, grottes, trains, funiculaire, paysages, etc.

ACCES FACILE



- En venant de Lyon, bourg en Bresse, Valence ou Sisteron : **prendre direction Grenoble** puis prendre la direction **Chambéry** par l'autoroute A41 (Gratuite). **Sortie à l'échangeur n° 24.1** prendre direction St Nazaire les Eymes puis direction **St Hilaire du Touvet** - Plateau des Petites Roches. Lorsque vous quittez la RN 90 Pour prendre le CD 30 il faut encore faire 9 km pour arriver à ST HILAIRE DU TOUVET. Dès que vous verrez le panneau St Hilaire du Touvet, à 700m de ce panneau prendre la première route à droite. C'est la route du vieux Frêne qui est également en bordure du terrain de foot. **300m après le début de cette route sur votre droite** vous verrez apparaître le panneau gîte de France « **l'air libre** » au pied du grand saule pleureur et le chemin qui mène au chalet.

- En venant de Genève, Albertville, Prendre direction Grenoble par autoroute A41 ou par RN 90. Sortir à "Le Touvet" et suivre St Hilaire du Touvet. L'accès à St Hilaire est également possible par "la Terrasse". A St Hilaire, il faut traverser les Hameaux : LES CHATAINS ; LES VIALS ; LES GAUDES puis sur votre droite vous verrez la Pharmacie **450 m après la Pharmacie et sur votre gauche** en bordure du terrain de Foot il y a la route du vieux Frêne 300 m après le début de la route... (Voir ci-dessus)

Pour l'accès GPS, taper Saint-Hilaire, Isère, 38660.

Gîte n° 395116 "L'AIR LIBRE"

INTERIEURS



- Véranda : table et chaises, chaise bébé.
 - Séjour : table, chaises, table basse, canapé, fauteuil, cheminée, buffet, couverts et vaisselle, télévision.
 - Coin cuisine intégrée avec tout le nécessaire : table de cuisson 3 gaz + 1 électrique, four électrique, coin buanderie avec lave-linge, fer et table à repasser, micro-onde, frigo, grille-pain, bouilloire, lave-vaisselle, lave-linge.
 - Local aspirateur, matériel entretien.
 - Salle de bain avec douche à l'italienne, lavabo et toilettes.
- Chambre 1 : lit double 140x190, **couette 220x240 avec oreillers**, couvertures d'appoint, 2 tables de nuit, commode, penderie, lit bébé 60x120. Salle de bain avec douche, lavabo, toilettes.
 - Chambre 2 : 3 lits simples en 90x190, **3 couettes 140x200 avec oreillers**, couvertures d'appoint, étagères, bureau, chaise, armoire penderie, table de nuit. Cabinet de toilette avec lavabo et toilettes.

ANIMAUX

L'accueil des animaux est gratuit, sous les conditions suivantes :

- pas d'accès des animaux à l'étage.
- Le forfait ménage en fin de séjour (50 €) est obligatoire.

TARIFS

En euros, pour une semaine :

Basse Saison Hiver	Noël	Jour De l'an	Haute Saison Hiver	Basse Saison Été	Moyenne Saison Été	Haute Saison Été
340	520	560	560	340	500	560

Ce tarif inclut : la consommation d'eau, de gaz et de bois (premières flambées)

Ce tarif n'inclut pas : la consommation d'électricité (0,14 €/kWh), la taxe de séjour (0,85 €/jour/personne de plus de 18 ans), le forfait ménage facultatif (50 €), la location facultative de draps et serviettes (10 € par personne).



Pour Réserver: Florence BOLCATO – 2 Rue Aristide Briand, 17410 Saint-Martin-de-Ré

☎ : 06 68 76 75 52

✉ : florence_bolcato@msn.com

Coordonnées bancaires :

IBAN : FR06 2004 1010 1700 1018 9H02 819

BIC : PSSTFRPPGRE